

Petr Jirkal

Hradecká 1072/18

746 01 Opava

Petr JIRKAL
*Oceňování majetku
dražby a realitní činnost*
Hradecká 18, 746 01 OPAVA 1
IČ: 010 18 086

Číslo : 047-25/16

ODBORNÝ POSUDEK

O ceně ojetého nákladního automobilu AVIA – 31 JNK HR, RZ : 3T2 9792



Počet listů : 4

Počet příloh : 2 fotodokumentace

Počet předaných vyhotovení : 2

Odborný posudek je vypracován podle „Znaleckého standardu č.I/2005, vydaného VUT Brno, ústavem soudního inženýrství

Na objednávku insolvenčního správce , VPI CZ, v.o.s., IČ 03007740, Sokolovská 5/49, 186 00, Praha 8, zastoupena JUDr. Jan Malý, podávám písemné odborné ocenění movitého majetku, jehož cílem je stanovit obvyklou hodnotu ojetého vozidla ke dni 21.11.2016.

Posudek je požadován ve dvou vyhotoveních za účelem budoucího prodeje vozidla.

Lhůta pro vypracování byla stanovena do 23.12.2016.

1. N Á L E Z

1.1 Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla	: AVIA 31 JNK HR
RZ	: 3T2 9792
Druh vozidla	: Nákladní automobil speciální
VIN	: 2468
Barva	: modrá
Majitel	: ELSPOL spol. s r.o., Mírová 563, Řepiště
Datum první registrace	: 1983
Počet najetých km	: 219 813
STK	: NE

1.2 Spisové podklady

Při ocenění jsem vyšel z informací o vozidle ve VTP, dokumentaci z výsledků při opravách a záznamech STK z doby kdy ji vozidlo mělo

1.3 Výbava vozidla

Jedná se o vozidlo vybavené navíc hodnotnou hydraulickou rukou od firmy EFFER model 38/2S vyrobené v roce 1999 – tato ruka však není zapsána ve VTP vozidla, ruka je plně funkční avšak nemá revizi. Jinou mimořádnou výbavu vozidlo nemá.

1.4 Zjištěný technický stav

Vozidlo nemá platnou STK, s ohledem na stáří vozidla došlo v minulosti k mnoha opravám u většiny důležitých dílů. Zjištěna výrazná koroze na všech nepohyblivých konstrukčních dílech, zachovalým dílem je kostra, skelet kabiny a tyto díly by svoji funkci mohly plnit kdyby vozidlo bylo pojízdné. Jediným bezporuchovým dílem vozidla je hydraulická ruka, tato však nemá revizi. Netěsnost jednotlivých soustav nemohla být prověřena – vozidlo nepojízdné, nefunkční baterie. Všechny pneumatiky na vozidle včetně rezervy jsou nevyhovující a zpuchřelé, jejich technická časová hodnota je nulová. Baterie nefunkční. Hydraulika sloužící k natahování korby (kontejnerů) je konstrukčně slabá a nedostačující, nutno nově vylozkovat čep. Tachograf vyměněn a počet ujetých km nelze považovat za reálný. Motor nebylo možno prověřit podle informací zástupce firmy je však funkční.

1.5 Pneumatiky

Přední náprava : 2x 1 Mitas 6,50 – 20 G NB 80 (zpuchřelé)

Rezerva : 1x Matador (zpuchřelé)

Zadní náprava : 2 x 2 Mitas (zpuchřelé)

Výchozí cena prvomontáže = 15 400,- Kč

Technická hodnota pneumatik = 0 %

Celkem cena časová pneumatik = 0,- Kč

2. VÝPOČET

2.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu vozidla = 33 let

Počet ujetých km = nedá se definovat tachograf vyměňován

Základní amortizace ZA = 90 % / zjištěna podle amortizační tabulky pro nákladní vozidla /

2.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina v.	THSN	ZA	Tech.stav	THS	PDS	PTHS
Celek v.	100 %	90	-50 %	5 %	100 %	5 %

2.3 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN = 460 000,- Kč

Cena výchozí pneu prvomontáže CNPP = 15 400,- Kč

Redukovaná cena vozidla CR = 444 600,- Kč

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 5 % = THVR * CR = 22 230,- Kč

Časová cena pneu na vozidle CČPV = 0,- Kč

Časová cena vozidla CČV = 22 200,- Kč /po zaokrouhlení/

2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,75 až 0,85. Koeficient prodejnosti byl ověřen a konzultován v prodejnách ojetých nákladních vozidel, vzhledem ke stáří a technickému stavu se KP nachází v nižších hodnotách než typy funkčních Avii stejného stáří, jeho prodejnost na trhu je minimální, KP navýšen pouze vzhledem k tomu, že na vozidle je namontována funkční kvalitní ruka. Porovnáváno s internetovými bazary ojetých vozidel a inzercí NA v tisku. Vzhledem k tomu, že porovnání hodnoty

jednotlivých součástí vozu by nedosáhlo hodnoty posuzovaného celého vozu, byl posouzen celý vůz, protože při výměně baterií a opravě kabiny je možno vůz zprovoznit.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP = **17 000,- Kč až 19 000,- Kč / po zaokrouhlení, včetně DPH /**

Slovy : obecná cena ojetého motorového vozidla AVIA, RZ 3T2 9792, představuje ke dni 21.11.2016 hodnotu vyjádřenou v penězích po zaokrouhlení v rozmezí **sedmnáct tisíc korun českých až devatenáct tisíc korun českých /cena včetně DPH/**. Cena platná v daném čase a místě.

Odborná doložka

Odborný posudek na ocenění jsem podal na základě živnostenského oprávnění kategorie živností vázaných v oboru oceňování majetku movitého, nehmotného majetku a obchodního závodu, které je vedeno pod IČ : 01018086 Živnostenského rejstříku ČR.

Opava dne 21. listopadu 2016



Petr Jirkal
Hradecká 1072/18
746 01 Opava



