

Znalec: Kacalírek Petr, Na Hledíku 273, Staré Hradiště 533 52
tel: 602 503 142 e-mail: pkacafirek@seznam.cz

Adresát: Mgr. Monika Cihelková
Lazarská 1719/5 Praha 1, 110 00

Znalecký posudek č.0525/124/2014
o ceně motorového vozidla S03 1590

ev.číslo: **5000025**

Počet stran:

Počet

předaných

vyhotovení:

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky,
doporučené Znaleckým standardem č. 1/2005

Žadatel o znalecký posudek

**Mgr.Monika
Cihelková Lazarská
1719/5 Praha 1,110 00**

^r
Úcel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení obecné ceny vozidla jako podklad pro stanovení
prodejní ceny vozidla

Datum ke kterému má být cena vozidla stanovena

6.7.2014

Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Technický průkaz vozidla
Fotodokumentace
Znalecký standard
5.1/2005 Ceník pneu
Barum Ceník vozidel
ZETOR

i. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla:	ZETOR 7745 TRAKTOR
Druh vozidla:	KOLOVÝ Af329637
Technický průkaz <i>série, číslo</i> :	28.7.201
Osvědčení o TP platné do:	5
Výr. číslo vozidla/rok výroby:	006693/1987
Typ motoru/rok výroby:	Z 7701/1987
Výrobní číslo motoru:	006898
Obsah a druh , event. výkon <i>motoru</i> :	3922 cm/vznětový/SOKW
Druh a rozměr pneu prvomontáže přední:	11,2-24 16,9-30 NE
Druh a rozměr pneu prvomontáže zadní:	S03 1590
Schválené změny proti pův. typu dle TP:	6.1.1988
Registrační značka (SPZ) vozidla:	LESS a FOREST s.r.o., Bohdaneč
Datum prvního uvedení do provozu:	2
Držitel vozidla:	277
Počet předchozích držitelů:	15
Stav počítáče Mh:	900
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení držitele:	ANO
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci ne- souhlasí:	

1.2 Údaje o opravách: a poškozeních vozidla, opravách skupiny jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy (výměny)

Při zpracování znaleckého posudku není pohlíženo na náklady vzniklé při běžných opravách a údržbách. Tyto nemají žádný vliv na zhodnocení vozidla a vozidlo pouze udržují v provozuschopném stavu.

13 Výbava vozidla a posouzení, zda dle údajů výrobce pro uvedený typ

odpovídá, **souhlasí**

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne:

6.7.2014

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla.

Motor s příslušenstvím:

start motoru výkon
volnoběh běh v
otáčkách hlučnost
kouřivost
akcelerace el
.příslušenství mot.
chladicí systém
palivový systém
výfukové potrubí
těsnost spojů jiná

pošk
ozen
í
bez závad nižší
nepravidelný nepravidelný
zvýšená zvýšená bez závad bez
závad mírný únik mírný únik
zkorodované
únik oleje ze spodního víka
motoru

Spojka

vůle pedálu
rozjezd vozidla
jiná poškození

v mezích tolerance
bez závad

Hodnocení technického stavu motoru a spojka
Převodovka a zadní náprava;

-10%

hlučnost
těsnost
řazení
kolové brzdy jiná poškození

zvýšená
zvýšený únik oleje bez
závad nižší účinek
občas vypadávají rychlosti

Zadní náprava
ložiska kol
uložení mostu
vozová kola
jiná poškození

bez závad
bez závad
zkorodova
ná

Hodnocení technického stavu převodovka a zadní náprava

-10%

Přední náprava hnací a řízení:

ložiska kol rejdové
čepy uložení
nápravnice tlumiče
vozová kola jiná
poškození

mímá vůle
mímá vůle
mímá vůle
opotřebený provozem
zkorodovaná
poškozeno soukolí stálého záběru

Mechanismus řízení

klouby, rejd
převodovka řízení
vůle řízení volantu
posilovač řízení
jiná poškození

zvýšená vůle
bez závad
mímá vůle
únik oleje

Hodnocení technického stavu přední **nápravy** hnací a řízení

-10%

Kabina s výbavou, ochranný rám, zasklení, topení:

lak
dveře
prahy
sloupky
střecha
podběhy
boky kabiny
podlaha
přední a zad stěna
skla karoserie
zrcátka
čalounění
přístrojová deska
topení
Stěrače
vnitřní osvětlení
Ostřikovače
mech. dveří a vík
jiná poškození

poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
poškození na více místech a zkorodované
bez závad
levé poškozeno
znečištěné
škrábance a znečištěna
funkční
funkční, u zadního poškozeno stírátko
funkční
funkční
ztížený chod

Hodnocení technického stavu kabiny s výbavou

-10%



Výbava včetně kapotáže, blatníků, elektroinstalace, sedačka a příslušenství

vnější osvětlení	funkční
akumulátor	funkční
chladič	mírná netěsnost
brzdová soustava	funkční, značný únik oleje ze soustavy
el .instalace	na více místech mírně poškozena
blatníky	na více místech poškozeny
sedadla	mírná vůle upevnění
přední kapota	poškození na více místech a zkodované
závěs zadní	zvýšená vůle
pohon pro přívěs	zvýšená vůle
držáky hydraulického závěsu	korozí a praskliny

Hodnocení technického stavu výbavy, včetně kapotáže, elektroinstalace a příslušenství

-10%

1.6 Pneumatiky

Výchozí cena **pneu prvomontáže** (pláště + duše)

CNPP=PN	3 996	xks	2	Celkem Kč	7 992
CNPP=ZN	8 136	xks	2	Celkem Kč	16 272

Hodnocení technického stavu kabiny s výbavou

-10%

Pneu	LP	PP	LZ	PZ
Typ	MITAS	MITAS	MITAS	MITAS
Rozměr označení	11,2-24	11,2-24	16,9-30	16,9-30
Druhprvovýroba, protektor)	PRVOVYR O	PRVOVYR I	PRVOVYRO	PRVOVYR O
Dezén(ozn.)	TD 02	TD 02	TD 13	TD 13
Výchozí cena pláště Kč	3 996	3 996	8 136	8 136
Výchozí cena duše Kč	483	483	799	799
Celková výchozí cena pneu Kč	4 479	4 479	8 935	8 935
Tech.hodnota THP[%]	90	90	50	50
Časová cena CČPV [Kč]	4 031	4 031	4 468	4 468

Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV

16 997 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Druh,typ	ks	výchozí cena CNVM [Kč]	Stáří (roků,event. měsíců)	Stav při prohlídce	Technická hodnota THVM [%]	Čas.cena CČVM [Kč]
						0
						0
						0
						0
						0
Cena časová výbavy mimořádné-CCVM					celkem Kč	0

2.Posudek

2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

2.1.1 Stanovení redukované technické hodnoty vozidla

2.1.1.1 Výpočet základní amortizace

Doba provozu DP= |

27

Iroků(měsíců)

ZAD= |

90|%

Skupina	THSN	ZA	Tech.stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	%	%	%	%
MOTOR	100	90,00	-10	9,00	17	1,53
PŘEVOD.a ZAD.NÁPRA	100	90,00	-10	9,00	30	2,70
PŘED.NÁPRA RÍZEN	100	90,00	-10	9,00	23	2,07
KABINA	100	90,00	-10	9,00	11	0,99
VYBAVA,ELEKTROII	100	90,00	-10	9,00	10	0,90
HYDRAULIKA,ZAVĚ	100	90,00	-10	9,00	9	0,81
Redukovaná technická hodnota vozidla THVR					%	9,00
=						

Technický stav hodnocen-určena **hodnota 10 %** bez ohledu na **vypočtenou** základní amortizaci

2.1.2 Výchozí cena vozidla Přední náprava hnací a řízení:

Výše výchozí ceny vozidla CN=Kč | 1104 0001

Byla stanovena cenovým porovnáním jako cena srovnatelná.

K porovnání bylo zvoleno vozidlo ZETOR PROXIMA 80, které je ke dni ocenění na trhu jako nové prodáváno za cenu 1 380 000,-Kč bez DPH.Hodnotu vozidla zvažují vzhledem k technickému a technologickému pokroku při výrobě motorových vozidel ve výši 80% vozidla branného jako srovnatelné.

2.1.3 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	Kč	1 104 000
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	Kč	7 992
Redukovaná cena vozidla	CR	Kč	1 096 008
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	%	10,00
THVR x CR		Kč	109 601
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	Kč	16 997
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	Kč	0
Časová cena vozidla	CČVM	Kč	126 598
Časová cena vozidla po zaokrouhlení		Kč	126 600

2.1.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla KP =

Pramen: **Stanoven na základě průzkumu trhu v daném regionu,v daném časovém období**

Veškeré ceny v průběhu výpočtu jsou uvedeny bez DPH.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP=Kč Kč 88 619

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení(bez DPH): _____ 89 000 Kč

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení(s DPH): 107 700 Kč