VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *10.11.2026 15:15:02*

Okres: **CZ0422 Chomutov** Obec: **563102 Kadaň**

Kat.území: **661864 Prunéřov** List vlastnictví: **7**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor*

Vlastnické právo

S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň **48288551**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*
30/1	**47843**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **Prunéřov, č.p. 376, výroba**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/1**			
30/2	**1532**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/2**			
30/7	**339**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/7**			
30/8	**598**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/8**			
30/9	**464**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/9**			
30/10	**189**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/10**			
30/11	**1591**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/11**			
30/12	**368**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/12**			
30/13	**1504**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/13**			
30/14	**370**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/14**			

30/15	**372**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/15**			
30/16	**361**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **30/16**			
30/18	**28**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Na pozemku stojí stavba: **bez čp/če, jiná st., LV 1707**			
36/3	**50**	**zastavěná plocha a nádvoří**	
Součástí je stavba: **bez čp/če, prům.obj**			
Stavba stojí na pozemku p.č.: **36/3**			
38	**268**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**
52/16	**88**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

o Věcné břemeno cesty a stezky na dobu neurčitou

Oprávnění pro
Parcela: 30/1

Povinnost k
Parcela: 30/20

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, směnná ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2024 16:10:03. Zápis proveden dne 08.02.2024.**

V-360/2024-503

Pořadí k **17.01.2024 16:10**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

o Věcné břemeno (podle listiny)
Chůze, vjezdu a manipulace ve prospěch vlastníka Čp.171 s parcelou 30/3, a to v rozsahu dle snímku z katastrální mapy přiložené ke smlouvě.
Smlouva z 1.9.1995, právní účinky vkladu vznikly 1.9.1995.

Oprávnění pro
Parcela: 30/3, Parcela: 30/21

Povinnost k
Parcela: 30/1, Parcela: 30/18, Parcela: 38

Listina **Smlouva o věcném břemeni V3 1663/1995.**

POLVZ:103/1995 Z-12600103/1995-503

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, umožnit vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek, v rozsahu GP 740-209/2012

Oprávnění pro
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k
Parcela: 30/1, Parcela: 30/18, Parcela: 38

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.01.2013.**
V-272/2013-503

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o Věcné břemeno (podle listiny)
za účelem umístění, provozu, údržby a oprav koncového bodu veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k
Parcela: 30/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.4.2005 a 1.8.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2006.**
V-3252/2006-503

Listina **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 10:12:29. Zápis proveden dne 10.08.2015.**
V-5311/2015-503

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o Věcné břemeno užívání
části pozemku za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k
Parcela: 52/16

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.4.2005 a 1.8.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.06.2006.**
V-3252/2006-503

Listina **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 10:12:29. Zápis proveden dne 10.08.2015.**
V-5311/2015-503

Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

o Věcné břemeno cesty
a stezky
- právo průchodu a právo jízdy
- dle GP 949-17/2023
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro
Parcela: 26/1, Parcela: 26/2, Parcela: 28

Povinnost k
Parcela: 30/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 04.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2023 16:04:29. Zápis proveden dne 05.09.2023.**

V-4722/2023-503

Pořadí k **14.08.2023 16:04**

o Věcné břemeno cesty
a stezky
- právo průchodu a právo jízdy
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro
Parcela: 26/1, Parcela: 26/2, Parcela: 28

Povinnost k
Parcela: 38

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 04.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2023 16:04:29. Zápis proveden dne 05.09.2023.**

V-4722/2023-503

Pořadí k **14.08.2023 16:04**

o Věcné břemeno cesty
a stezky
- právo průchodu a právo jízdy
- dle GP 949-17/2023
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro
Parcela: 35

Povinnost k
Parcela: 30/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2024 14:54:58. Zápis proveden dne 17.10.2024.**

V-6230/2024-503

Pořadí k **25.09.2024 14:54**

o Věcné břemeno cesty
a stezky
- právo průchodu a právo jízdy
- na dobu neurčitou

Oprávnění pro
Parcela: 35

Povinnost k
Parcela: 38

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2024 14:54:58. Zápis proveden dne 17.10.2024.**

V-6230/2024-503

Pořadí k **25.09.2024 14:54**

o Zástavní právo smluvní
- veškeré existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky
- jistina ve výši 2.000.000,-Kč
- pohledávka na pevně stanoveném úroku z úvěru ve výši 3% p.m.- tj. ve výši

360.000,-Kč
- pohledávka z administrativního poplatku ve výši 60.000,-Kč
- pohledávka ze smluvních úroků z prodlení ve výši 6% p.m.
- budoucí pohledávky dle smlouvy, které nepřesáhnou částku 100.000,-Kč

Oprávnění pro
Loan2go s.r.o., Opletalova 1626/36, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 08796386

Povinnost k
Parcela: 30/7, Parcela: 30/13

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2025 15:29:18. Zápis proveden dne 24.04.2025.**
V-2056/2025-503

Pořadí k **02.04.2025 15:29**

o Zákaz zatížení
- bez předchozího písemného souhlasu oprávněného po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro
Loan2go s.r.o., Opletalova 1626/36, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 08796386

Povinnost k
Parcela: 30/7, Parcela: 30/13

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2025 15:29:18. Zápis proveden dne 24.04.2025.**
V-2056/2025-503

Pořadí k **02.04.2025 15:29**

o Zástavní právo zákonné
- pohledávka ve výši 1.686.969,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Územní správa sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj, Liberecký kraj, Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, Frýdlantská 1399/20, 46001 Liberec

Povinnost k
Parcela: 30/1, Parcela: 30/2, Parcela: 30/7, Parcela: 30/8, Parcela: 30/9, Parcela: 30/10, Parcela: 30/11, Parcela: 30/12, Parcela: 30/13, Parcela: 30/14, Parcela: 30/15, Parcela: 30/16, Parcela: 30/18, Parcela: 36/3, Parcela: 38, Parcela: 52/16

Listina **Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45003-210/8070/08.07.2025-01278/50/JAN - 1 ze dne 08.07.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.07.2025 16:59:37. Zápis proveden dne 31.07.2025.**
V-4312/2025-503

Pořadí k **09.07.2025 16:59**

D Poznámky a další obdobné údaje

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k
Parcela: 30/1, Parcela: 30/2, Parcela: 30/7, Parcela: 30/8, Parcela: 30/9, Parcela: 30/10, Parcela: 30/11, Parcela: 30/12, Parcela: 30/13, Parcela: 30/14, Parcela: 30/15, Parcela: 30/16, Parcela: 30/18, Parcela: 36/3, Parcela: 38, Parcela: 52/16

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město, č.j. 134 EX-03961/2025 009. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2025 10:12:50. Zápis proveden dne 08.07.2025.**

Z-3639/2025-503

- **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 48288551

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

S T S P r u n é ř o v, a.s., Prunéřov 376, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 48288551

- **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 30/2, Parcela: 30/8, Parcela: 30/14, Parcela: 52/16

Plomby a upozornění **- Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- **Převod podle zákona č. 92/1991 Sb. V8 873/1993 Založení a.s. a výpis z obchodního rejstříku Okresního soudu v Ústí nad Labem, č.vložky 425, ze dne 4.5.1993.**
  POLVZ:33/1993 Z-12600033/1993-503
- **Kolaudační rozhodnutí 3145/1986 MěNV Kadaň ze dne 6.2.1987 - hala.**
  POLVZ:40/1993 Z-12600040/1993-503
- **Jiná listina ze dne Žádost STS a. s. o zápis do KN ze dne 08.10.1996.**
  POLVZ:71/1996 Z-12600071/1996-503
- **Kolaudační rozhodnutí 2098/1997 SÚ MěÚ v Kadani dne 16.10.1997, práv. moc 6.11.1997.**
  POLVZ:67/1997 Z-12600067/1997-503
- **Kolaudační rozhodnutí 2675/1997 SÚ MěÚ v Kadani dne 18.12.1997, právní moc dne 18.12.1997**
  -lakovna.
  POLVZ:10/1998 Z-12600010/1998-503
- **Kolaudační rozhodnutí 2675/1997 SÚ MěÚ v Kadani dne 18.12.1997, právní moc dne 18.12.1997**
  -tryskárna.
  POLVZ:10/1998 Z-12600010/1998-503
- **Kolaudační rozhodnutí 988/1998 MěÚ v Kadani dne 5.6.1998, práv. moc 24.6.1998.**
  POLVZ:61/1998 Z-12600061/1998-503
- **Kolaudační rozhodnutí 889/1999 MěÚ v Kadani ze dne 20.5.1999, práv. moc 7.6.1999.**
  POLVZ:50/1999 Z-12600050/1999-503
- **Jiná listina číslo 493/2000 SÚ MěÚ v Kadani-přidělení č. p. 376.**
  POLVZ:22/2000 Z-12600022/2000-503
- **Kolaudační rozhodnutí MěÚ v Kadani - SÚ 330-1212/2003 /RI ze dne 29.10.2003. Právní moc ke dni 03.11.2003.**
  Z-6274/2003-503

Okres: **CZ0422 Chomutov** Obec: **563102 Kadaň**

Kat.území: **661864 Prunéřov** List vlastnictví: **7**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

o **Kolaudační rozhodnutí MěÚ v Kadani - SÚ 330-950/2003 -RI ze dne 01.10.2003. Právní moc ke dni 18.10.2003.**

Z-6274/2003-503

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám **- Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem
Vyhotoveno: 10.11.2026 15:20:32

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.