

prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice		1/2
Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice		1/2

B *Nemovitosi*

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 28	1145	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Dolní Hořice, č.p. 10, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 28				
542/1	774	zahrada		zemědělský půdní fond
542/2	113	zahrada		zemědělský půdní fond
1112	339	ostatní plocha	neplodná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vz tahu

- o Zástavní právo z rozhodnutí zdravotní pojišťovny pro částku ve výši 70.540,00 Kč, k podílu 1/2

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky -VZP/2024 - 04117694-P71E ze dne 24.05.2024. Právní moc ke dni 26.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.06.2024 10:07:44. Zápis proveden dne 19.07.2024; uloženo na prac. Tábor

V-4243/2024-308

Pořadí k 28.06.2024 10:07

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky -VZP/2024 - 04117694-P71E ze dne 24.05.2024. Právní moc ke dni 26.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.06.2024 10:07:44. Zápis proveden dne 19.07.2024; uloženo na prac. Tábor

V-4243/2024-308

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky -VZP/2024 -

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

04117694-P71E ze dne 24.05.2024. Právní moc ke dni 26.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.06.2024 10:07:44. Zápis proveden dne 19.07.2024; uloženo na prac. Tábor

V-4243/2024-308

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu pro částku ve výši 81.668,00 Kč, k podílu 1/2

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Mánesova 1803/3a,
České Budějovice 7, 37187 České Budějovice

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Jihočeský kraj - ÚzP v Táboře -1863523/2024 /2212-00540-307484 ze dne 26.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2024 15:36:09. Zápis proveden dne 18.12.2024; uloženo na prac. Tábor

V-7597/2024-308

Pořadí k 26.11.2024 15:36

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Jihočeský kraj - ÚzP v Táboře -1863523/2024 /2212-00540-307484 ze dne 26.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2024 15:36:09. Zápis proveden dne 18.12.2024; uloženo na prac. Tábor

V-7597/2024-308

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Jihočeský kraj - ÚzP v Táboře -1863523/2024 /2212-00540-307484 ze dne 26.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2024 15:36:09. Zápis proveden dne 18.12.2024; uloženo na prac. Tábor

V-7597/2024-308

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Douchová, Příběnická 1908, 390 01 Tábor

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce 017 EX-346/2019 -11 ze dne 30.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2019 18:04:56. Zápis proveden dne 05.09.2019; uloženo na prac. Tábor

Z-4174/2019-308

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na id. podíl 1/2**

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Tábor - Mgr.
Martina Douchová 017 EX-346/2019 -15 ze dne 02.09.2019. Právní účinky zápisu
k okamžiku 02.09.2019 18:04:45. Zápis proveden dne 06.09.2019; uloženo na
prac. Tábor

Z-4173/2019-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Douchová, Příběnická 1908, 390 01 Tábor

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Tábor 017 EX-
490/2019 -9 ze dne 07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2020
18:13:12. Zápis proveden dne 22.07.2020; uloženo na prac. Tábor

Z-4148/2020-308

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na id. podíl 1/2**

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Tábor, Mgr.
Martina Douchová 017 EX-490/2019 -25 ze dne 20.07.2020. Právní účinky zápisu
k okamžiku 20.07.2020 18:13:12. Zápis proveden dne 22.07.2020; uloženo na
prac. Tábor

Z-4148/2020-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 074 EX-
02637/2021 -006 ze dne 01.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2021
07:15:18. Zápis proveden dne 24.06.2021; uloženo na prac. Cheb

Z-2736/2021-402

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na id. podíl 1/2**

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDAKCE]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb, Mgr. David Koncz 074 EX-02637/2021 -012 ze dne 22.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2021 07:15:05. Zápis proveden dne 29.06.2021; uloženo na prac. Tábor

Z-2738/2021-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Jablonská, Slavičкова 372/2,
160 00 Praha 6

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 034 EX 411/23-6 ze dne 02.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2023 17:40:49. Zápis proveden dne 06.11.2023; uloženo na prac. Praha

Z-49420/2023-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 6, JUDr. Eva Jablonská 034 EX-411/2023 -8 ze dne 02.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2023 17:40:50. Zápis proveden dne 07.11.2023; uloženo na prac. Tábor

Z-4888/2023-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:
Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 074 EX-07156/2023 -006 ze dne 05.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2023 13:55:04. Zápis proveden dne 14.12.2023; uloženo na prac. Cheb

Z-5175/2023-402

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb, Mgr. David

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Konc 074 EX-07156/2023 -012 ze dne 11.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.12.2023 08:55:07. Zápis proveden dne 19.12.2023; uloženo na prac. Tábor

Z-5767/2023-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 074 EX-05165/2024 -006 ze dne 18.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2024 09:55:03. Zápis proveden dne 29.10.2024; uloženo na prac. Cheb

Z-5994/2024-402

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Cheb, Mgr. David Koncz 074 EX-07156/2023 -30 (spojená řízení : 074 EX 05165/2024) ze dne 25.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2024 09:55:06. Zápis proveden dne 31.10.2024; uloženo na prac. Tábor

Z-4978/2024-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jan Fendrych, Zenklova 2530/23
180 00 Praha 8

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce 132 EX 676/24-7 ze dne 02.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2024 18:00:40. Zápis proveden dne 09.12.2024; uloženo na prac. Praha

Z-58024/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 2, JUDr. Jan Fendrych 132 EX-676/2024 -17 ze dne 05.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2024 18:00:39. Zápis proveden dne 20.12.2024; uloženo na prac. Tábor

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-5710/2024-308

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j.139EX 05452/25-023 ze dne 26.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.06.2025 16:50:52. Zápis proveden dne 27.06.2025; uloženo na prac. Šumperk

Z-3839/2025-809

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139EX-05452/2025 -030 ze dne 26.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.06.2025 16:47:48. Zápis proveden dne 01.07.2025; uloženo na prac. Tábor

Z-3067/2025-308

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Šumperk, Mgr. Marcel Kubis 139EX-05452/2025 -070 ze dne 27.10.2025. Právní moc ke dni 18.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.10.2025 16:40:18. Zápis proveden dne 03.11.2025; uloženo na prac. Tábor

Z-6150/2025-308

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:
[REDACTED]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec - Mgr. Petr Polanský 131 EX-3562/2025 -8 ze dne 15.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2025 15:03:00. Zápis proveden dne 22.07.2025; uloženo na prac. Liberec

Z-5651/2025-505

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Liberec, Mgr. Petr Polanský 131 EX-3562/2025 -21 ze dne 17.07.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2025 15:03:02. Zápis proveden dne 22.07.2025; uloženo na prac. Tábor**

Z-3721/2025-308

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov 203 Ex-15980/2025 -8 ze dne 23.07.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2025 23:11:01. Zápis proveden dne 28.07.2025; uloženo na prac. Tábor**

Z-3761/2025-308

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu 1/2**

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Parcela: St. 28, Parcela: 1112, Parcela: 542/1, Parcela: 542/2

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Lukáš Jícha 203 Ex-15980/2025 -12 ze dne 23.07.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2025 23:11:01. Zápis proveden dne 28.07.2025; uloženo na prac. Tábor**

Z-3761/2025-308

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice, RČ/IČO:

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu**

00-1/2024-308

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Kolaudační rozhodnutí 2843/1986 ze dne 27.11.1986.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.

strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.08.2026 14:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552241 Dolní Hořice

Kat.území: 629103 Dolní Hořice

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- POLVZ:126/1987 Z-3800126/1987-308
RČ/IČO: [REDACTED]
- Pro: Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice
- o Rozhodnutí o dědictví D 1523/1987.
- POLVZ:168/1988 Z-3800168/1988-308
RČ/IČO: [REDACTED]
- Pro: Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice
- o Smlouva darovací ze dne 12.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2008.
- V-3111/2008-308
RČ/IČO: [REDACTED]
- Pro: Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice
- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU-375331/2014 Pyt spis. zn. 2RP15268/2013-505207 ze dne 26.08.2014. Právní moc ke dni 12.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.09.2014 00:00:00. Zápis proveden dne 18.09.2014.
- Z-4620/2014-308
RČ/IČO: [REDACTED]
- Pro: Vaněk David, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice
Vaněk Karel, č.p. 10, 39155 Dolní Hořice

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
542/1	72911	774
542/2	72911	113

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 25.08.2026 14:44:56

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.