

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno

24817571

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 320/2 1270 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 320/2

St. 320/4 718 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 320/4

St. 320/6 638 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Vlasatice, č.p. 1, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 320/6

nemovitá kulturní
památk

St. 500 1862 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 500

St. 532 648 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 532

St. 535 14 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 535

St. 559 55 zastavěná plocha a
nádvoří

společný dvůr

2592/1 35402 ostatní plocha

jiná plocha

2592/3 9 ostatní plocha

jiná plocha

2592/4 1903 ostatní plocha

jiná plocha

2592/5 935 ostatní plocha

zeleň

2592/6 2173 ostatní plocha

zeleň

2592/7 171 ostatní plocha

zeleň

2592/8 2870 ostatní plocha

ostatní
komunikace

2595/1 10666 zahrada

zemědělský půdní
fond

6583/1 21965 ostatní plocha

jiná plocha

6583/2 244 ostatní plocha

jiná plocha

6674 15 ostatní plocha

jiná plocha

6675 25 ostatní plocha

jiná plocha

6728 1406 ostatní plocha

jiná plocha

6729 79 ostatní plocha

jiná plocha

8377 462 ostatní plocha

jiná plocha

8378 406 trvalý travní porost

zemědělský půdní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, veškeré peněžité podmíněné i nepodmíněné dluhy osob specifikovaných v definici "Zajištěných dluhů" v článku I smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5525/21/LCD vůči společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, vzniklé na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v definici "Zajištěné smlouvy" v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti do 30.6.2036, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které společnost Česká spořitelna, a.s. vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 25.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 25.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675,
Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5525/21/LCD ze dne
28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 10:27:38. Zápis proveden
dne 24.06.2021; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11342/2021-703

Pořadí k 02.06.2021 10:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5525/21/LCD ze dne
28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 10:27:38. Zápis
proveden dne 24.06.2021; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11342/2021-703

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5525/21/LCD ze dne
28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 10:27:38. Zápis
proveden dne 24.06.2021; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11342/2021-703

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení**

specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5525/21/LCD na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675,
Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5525/21/LCD ze dne
28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 10:27:38. Zápis proveden
dne 24.06.2021; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11342/2021-703

Pořadí k 02.06.2021 10:27

o **Zákaz zatížení**

specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5525/21/LCD na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675,
Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5525/21/LCD ze dne
28.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2021 10:27:38. Zápis proveden
dne 24.06.2021; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11342/2021-703

Pořadí k 02.06.2021 10:27

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky:

veškeré peněžité podmíněné i nepodmíněné dluhy osob specifikovaných v definici "Zajištěných dluhů" v článku I smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5566/22/LCD, vzniklé na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v definici "Zajištěné smlouvy" v článku I o zastavení nemovitosti nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření o zastavení nemovitosti a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti do 30.6.2028, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I o zastavení nemovitosti nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 18.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I o zastavení nemovitosti až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 18.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství.

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675,
Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5566/22/LCD ze dne
25.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2022 12:09:18. Zápis proveden
dne 18.08.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-12596/2022-703

Pořadí k 26.07.2022 12:09

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5566/22/LCD ze dne
25.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2022 12:09:18. Zápis
proveden dne 18.08.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-12596/2022-703

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5566/22/LCD ze dne
25.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2022 12:09:18. Zápis
proveden dne 18.08.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-12596/2022-703

o Zákaz zcizení

specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5566/22/LCD
na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675,
Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5566/22/LCD ze dne
25.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2022 12:09:18. Zápis proveden
dne 18.08.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-12596/2022-703

Pořadí k 26.07.2022 12:09

o Zákaz zatížení

specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5566/22/LCD
na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500, Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela: 2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7, Parcela: 2592/8, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675, Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/5566/22/LCD ze dne 25.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2022 12:09:18. Zápis proveden dne 18.08.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-12596/2022-703

Pořadí k 26.07.2022 12:09

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, veškeré peněžité podmíněné i nepodmíněné dluhy osob specifikovaných v definici "Zajištěných dluhů" v článku I smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN2/5566/22/LCD, vzniklé na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v definici "Zajištěné smlouvy" v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti do 30.6.2028, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které společnost Česká spořitelna, a.s. vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 43.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 43.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 2595/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/5566/22/LCD ze dne 29.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2022 14:42:03. Zápis proveden dne 22.11.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-17713/2022-703

Pořadí k 31.10.2022 14:42

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/5566/22/LCD ze dne 29.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2022 14:42:03. Zápis proveden dne 22.11.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-17713/2022-703

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/5566/22/LCD ze dne 29.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2022 14:42:03. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

proveden dne 22.11.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-17713/2022-703

o Zákaz zcizení

Zákaz zcizení specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN2/5566/22/LCD na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 2595/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/5566/22/LCD ze dne 29.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2022 14:42:03. Zápis proveden dne 22.11.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-17713/2022-703

Pořadí k 31.10.2022 14:42

o Zákaz zatížení

Zákaz zatížení specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN2/5566/22/LCD na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 2595/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/5566/22/LCD ze dne 29.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2022 14:42:03. Zápis proveden dne 22.11.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-17713/2022-703

Pořadí k 31.10.2022 14:42

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, veškeré peněžité podmíněné i nepodmíněné dluhy osob specifikovaných v definici "Zajištěných dluhů" v článku I smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5281/23/LCD vůči zástavnímu věřiteli, vzniklé na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v definici "Zajištěné smlouvy" v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti do 31.7.2030, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které zástavní věřitel vyplatil na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 9.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 9.000.000,00 Kč, a jejich příslušenství.

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 2595/1, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela:
6674, Parcela: 6675, Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.ZN/5281/23/LCD ze dne
08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 12:19:41. Zápis proveden
dne 31.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11332/2023-703

Pořadí k 09.08.2023 12:19

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.ZN/5281/23/LCD ze dne
08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 12:19:41. Zápis
proveden dne 31.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11332/2023-703

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.ZN/5281/23/LCD ze dne
08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 12:19:41. Zápis
proveden dne 31.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11332/2023-703

o Zákaz zcizení

specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5281/23/LCD na
dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500,
Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela:
2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7,
Parcela: 2592/8, Parcela: 2595/1, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela:
6674, Parcela: 6675, Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.ZN/5281/23/LCD ze dne
08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 12:19:41. Zápis proveden
dne 31.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11332/2023-703

Pořadí k 09.08.2023 12:19

o Zákaz zatížení

specifikovaný v článku III odst. 2 smlouvy o zastavení nemovitosti č. ZN/5281/23/LCD na
dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení nemovitosti.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 320/2, Parcela: St. 320/4, Parcela: St. 320/6, Parcela: St. 500, Parcela: St. 532, Parcela: St. 535, Parcela: St. 559, Parcela: 2592/1, Parcela: 2592/3, Parcela: 2592/4, Parcela: 2592/5, Parcela: 2592/6, Parcela: 2592/7, Parcela: 2592/8, Parcela: 2595/1, Parcela: 6583/1, Parcela: 6583/2, Parcela: 6674, Parcela: 6675, Parcela: 6728, Parcela: 6729, Parcela: 8377, Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.ZN/5281/23/LCD ze dne 08.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 12:19:41. Zápis proveden dne 31.08.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

V-11332/2023-703

Pořadí k 09.08.2023 12:19

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: HO-014330072557/001 -ZA - rozsah dle geom. plánu č.: 845-76/2022

Oprávnění pro

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 21055050

Povinnost k

Parcela: 8378

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330072557/001-ZA ze dne 04.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2023 07:00:00. Zápis proveden dne 13.12.2023.

V-16889/2023-703

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 11.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.09.2025 12:55:23. Zápis proveden dne 14.10.2025.

V-14044/2025-703

Pořadí k 21.11.2023 07:00

D **Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 24817571

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno,
RČ/IČO: 24817571

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.07.2020 11:01:43. Zápis proveden dne 28.07.2020.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.07.2026 13:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 585025 Vlasatice

Kat.území: 783307 Vlasatice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

V-10244/2020-703

Pro: Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno

RČ/IČO: 24817571

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zákon č. 503/2012 Sb.) č.sml. 1056932159 ze dne 01.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2022 07:00:21. Zápis proveden dne 28.02.2022.

V-2090/2022-703

Pro: Corrida a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200 Brno

RČ/IČO: 24817571

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2595/1	00100	7475
	00300	3191
8378	00100	151
	00300	255

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 27.07.2026 13:48:27

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.