

JUDr. Jaroslav Brož MJur, insolvenční správce

IČ : 72480645, DIČ: CZ8011213892, email: insolvence.broz@gmail.com, ID datové schránky: 5z8uvgw,
tel. 558 640 293

SÍDLO: Marie Steyskalové 767/62, 616 00 Brno – Žabovřesky, provozní doba: Po 09:00-15:00
PROVOZOVNY: Politických vězňů, 1371/13700 30 Ostrava – Zábřeh, provozní doba: Pá 9:00-13:00 a
V Olšinách 16/82, 100 00 Praha 10, provozní doba: Út 09:00-13:00

Městský soud v Praze
Slezská 9
120 00 Praha 2

V Brně dne 5.10.2020

Ke sp. zn.: MSPH 79 INS 29778/2019

DOPLNĚNÍ PŘIHLÁŠKY POHLEDÁVKY P144 V INSOLVENČNÍM ŘÍZENÍ MSPH 79 INS 29778/2019

Přílohy:

- Výpis z OR Třebešín mateřská škola, s.r.o.*
- Smlouva o převodu obchodního podílu*
- Dohoda ze dne 2.12.2019*
- pohyby na účtech*
- Oznámení ze dne 20.6.2017*
- Dohoda ze dne 23.5.2017*
- Dodatek k dohodě ze dne 2.1.2018*
- dobropis FO190003*
- Tabulka 1*
- Tabulka 2*
- Průvodní email dlužníka 2*
- Průvodní email dlužníka1*

I.

Usnesením ze dne 14.5.2020, čj. MSPH 79 INS 7485 / 2020-A-18, bylo rozhodnuto o úpadku věřitele EMTC - Real Estate a.s., a insolvenčním správcem byl ustanoven JUDr. Jaroslav Brož MJur. Věřitel EMTC - Real Estate a.s., Pobřežní 249/46, Praha 8, IČO: 24682306, přihlásil do insolvenčního řízení dlužníka Lipa Learning, s.r.o., přihlášku pohledávky P144. Pro přezkum přihlášky pohledávky P144 byl v insolvenčním řízení dlužníka Lipa Learning, s.r.o., ustanoven oddělený insolvenční správce AMBINS v.o.s., Vídeňská 228/7, 639 00 Brno.

Dne 18.9.2020 byla JUDr. Jaroslav Brož MJur, insolvenčnímu správci EMTC - Real Estate a.s., doručena výzva k doplnění přihlášky pohledávky P144, a to tak, aby doplnil tvrzení stran důvodu vzniku dílčích přihlášených pohledávek č. 2, 5,6, a 7.

II.

Oprava dílčí přihlášené pohledávky č. 2

Oprava bodu 06 formuláře (Důvod vzniku): Dlužník Lipa Learning, s.r.o., byl vlastníkem obchodního podílu o velikosti 100 % ve společnosti Třebešín mateřská škola, s.r.o., Na Třebešíně 3374/39b, Strašnice, 108 00 Praha 10, IČO 03935591. Dne 11.9.2019 byla mezi Dlužníkem a Ing. Anetou Fialovou uzavřena smlouva o převodu obchodního podílu. Dlužník při podpisu této smlouvy opomněl Ing. Anetu Fialovou upozornit na existenci dvou závazků, které vyplývají z dohody o fakturaci nákladů uzavřené mezi EMTC-Real Estate, a.s., a Třebešín mateřská škola, s.r.o., a to

- Závazek Třebešín mateřská škola s.r.o. vůči EMTC-Real Estate, a.s., ve výši 907 Kč vyúčtovaný daňovým dokladem č. 2019026, vystaveným dne 15.6.2019, s datem splatnosti 30.6.2019
- Závazek Třebešín mateřská škola s.r.o. vůči EMTC-Real Estate, a.s., ve výši 1.814 Kč vyúčtovaný daňovým dokladem č. 2019034, vystaveným dne 1.8.2019, s datem splatnosti 31.8.2019

V důsledku absence upozornění na výše uvedené dluhy vznikl Ing. Anetě Fialové pohledávka za Lipa Learning, s.r.o., ve výši výše uvedených závazků. Strany vyřešili situaci tak, že Lipa Learning, s.r.o., převzal dluhy Třebešín mateřská škola, s.r.o., vůči EMC-Real Estate, a.s., a stal se na místo Třebešín mateřská škola, s.r.o., dlužníkem společnosti EMTC-Real Estate, a.s.

Dílčí přihlášená pohledávka č. 2 je tedy pohledávka ve výši 1.814 Kč vyúčtována daňovým dokladem č. 2019034, vystaveným dne 1.8.2019, s datem splatnosti 31.8.2019, který vznikl mezi dlužníkem Třebešín mateřská škola, s.r.o., a věřitelem EMTC-Real Estate, a.s., a který na sebe převzal dlužník Lipa Learning, s.r.o.

*Důkaz: Výslech Tomáše Bárty, statutárního orgánu dlužníka a věřiteli
Výpis z OR Třebešín mateřská škola, s.r.o.
Smlouva o převodu obchodního podílu
Dohoda ze dne 2.12.2019*

III.

Oprava dílčí přihlášené pohledávky č. 5

Oprava bodu 06 formuláře (Důvod vzniku): Dlužník Lipa Learning, s.r.o., byl vlastníkem obchodního podílu o velikosti 100 % ve společnosti Třebešín mateřská škola, s.r.o., Na Třebešíně 3374/39b, Strašnice, 108 00 Praha 10, IČO 03935591. Dne 11.9.2019 byla mezi Dlužníkem a Ing. Anetou Fialovou uzavřena smlouva o převodu obchodního podílu. Dlužník při podpisu této smlouvy opomněl Ing. Anetu Fialovou upozornit na existenci dvou závazků, které vyplývají z dohody o fakturaci nákladů uzavřené mezi EMTC-Real Estate, a.s., a Třebešín mateřská škola, s.r.o., a to

- Závazek Třebešín mateřská škola s.r.o. vůči EMTC-Real Estate, a.s., ve výši 907 Kč vyúčtovaný daňovým dokladem č. 2019026, vystaveným dne 15.6.2019, s datem splatnosti 30.6.2019
- Závazek Třebešín mateřská škola s.r.o. vůči EMTC-Real Estate, a.s., ve výši 1.814 Kč vyúčtovaný daňovým dokladem č. 2019034, vystaveným dne 1.8.2019, s datem splatnosti 31.8.2019

V důsledku absence upozornění na výše uvedené dluhy vznikl Ing. Anetě Fialové pohledávka za Lipa Learning, s.r.o., ve výši výše uvedených závazků. Strany vyřešili situaci tak, že Lipa Learning, s.r.o., převzal dluhy Třebešín mateřská škola, s.r.o., vůči EMC-Real Estate, a.s., a stal se na místo Třebešín mateřská škola, s.r.o., dlužníkem společnosti EMTC-Real Estate, a.s.

Dílčí přihlášená pohledávka č. 2 je tedy pohledávka ve výši 907 Kč vyúčtována daňovým dokladem č. 2019026, vystaveným dne 15.6.2019, s datem splatnosti 30.6.2019, který vznikl mezi dlužníkem Třebešín mateřská škola, s.r.o., a věřitelem EMTC-Real Estate, a.s., a který na sebe převzal dlužník Lipa Learning, s.r.o.

*Důkaz: Výslech Tomáše Bárty, statutárního orgánu dlužníka a věřiteli
Výpis z OR Třebešín mateřská škola, s.r.o.
Smlouva o převodu obchodního podílu
Dohoda ze dne 2.12.2019*

IV.

Oprava dílčí přihlášené pohledávky č. 6

Oprava bodu 06 formuláře (Důvod vzniku): Dlužník EMTC-Czech, a.s., byl emitentem dluhopisů, kdy mimo jiné emitoval následující emise

- 1) č. 00 000 001 až 14 200 000 s názvem „Obligace LIPA 2017, 6,30 %“ o jmenovité hodnotě každého dluhopisu 1 Kč s datem emise 23.6.2016 a datem splatnosti 23.6.2017 (emise 1)

- 2) č. 00 000 001 až 14 200 000 s názvem „Obligace LIPA 2017, 7,7 %“ o jmenovité hodnotě každého dluhopisu 1 Kč s datem emise 6.12.2015 a datem splatnosti 6.12.2017 (emise 2)
- 3) č. 00 000 001 až 36 900 000 s názvem „Obligace LIPA-II 2017, 6,30 %“ o jmenovité hodnotě každého dluhopisu 1 Kč s datem emise 12.12.2016 a datem splatnosti 12.12.2017 (emise 3)

Dlužník a věřitel dále dne 23.5.2017 uzavřeli dohodu, na základě níž se věřitel zavázal, že bude s vlastníky dluhopisů dlužníka, kteří o to projeví zájem, uzavírat separátní dohody o přistoupení k dluhu. Věřitel byl oprávněn přistoupit i jen k některým dluhopisům dlužníka. Před splatností jednotlivých emisí byl věřitel povinen informovat dlužníka, které dluhopisy a výnosy uhradil či je připraven uhradit a v jaké výši. Dle této smlouvy se strany dále dohodly, že jakékoliv částky, které EMTC-Real Estate, a.s., za Lipa Learning, s.r.o., uhradí, se stávají okamžikem této úhrady zápůjčkou poskytnutou věřitelem EMTC-Real Estate, a.s., dlužníkovi Lipa Learning, s.r.o. K této dohodě dále uzavřeli dodatek ze dne 2.1.2018

Věřitel uhradil vlastníkům dluhopisů z emise 1 částku 32.167.000 Kč. Věřitel tímto výslovně odkazuje na listinu, která je přílohou přihlášky pohledávky, a to oznámení ze dne 20.6.2017 a dodatek ke smlouvě ze dne 2.1.2018 včetně přílohy – přehledu pohybu na účtech, která obsahuje identifikaci příjemce plnění a výši plnění.

Na základě vzájemné dohody má věřitel nárok na úhradu celé částky, kterou plnil za dlužníka. Věřitel přihláškou pohledávky uplatňuje částku 32.167.000 Kč. Dle dohody věřitele a dlužníka měly být tyto prostředky vráceny do 31.12.2019. Dlužník na částku 32.167.000 Kč neuhradil ničeho.

*Důkaz: pohyby na účtech
Oznámení ze dne 20.6.2017
Dohoda ze dne 23.5.2017
Dodatek k dohodě ze dne 2.1.2018
Výslech Tomáše Bárty, statutárního orgánu dlužníka a věřiteli*

V.

Oprava dílčí přihlášené pohledávky č. 7

Oprava bodu 06 formuláře (Důvod vzniku): Lipa Learning, s.r.o, byla vlastníkem IT vybavení, které bylo na adrese Voctářova 2497/18, Libeň, 180 00 Praha 8. Toto pronajímala jednotlivým společnostem, a to i společnosti EMTC-Real Estate, a.s. Hodnota IT vybavení byla cca 3.100.000 Kč v 8/2019. Pronájem byl dle užívané plochy na základě ústní smlouvy, viz připojené tabulky. V měsících únoru, březnu a dubnu 2019 bylo fakturováno více, než mělo být fakturováno, byl tedy vystaven dobropis č. FO190003.

*Důkaz: dobropis FO190003
Výslech Tomáše Bárty, statutárního orgánu dlužníka a věřiteli
Tabulka 1
Tabulka 2
Průvodní email dlužníka 2*

JUDr. Jaroslav Brož MJur
Insolvenční správce dlužníka EMTC-Real Estate, a.s.

Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Městský soud v Praze

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy:	309294 / 2020	Ev. číslo:	82c2f7ce-89a9-4250-a2c7-4beaaa3beb76
Druh podání:	Datová zpráva z ISDS	ID zprávy:	827808187
Věc:	20201005 Doplnění přihlášky P144 Lipa Learning s.r.o.		

Odesílatel:

ID schránky:	5z8uvgw	Typ datové schránky:	PFO
Osoba:	Jaroslav Brož - JUDr. Jaroslav Brož MJur	Adresa:	Marie Steyskalové 767/62, 61600 Brno, CZ

Dodáno do DS dne:	05.10.2020 13:16:04	Odesláno do DS dne:	05.10.2020 13:16:04
Č.j. příjemce:		Č.j. odesílatele:	
Sp.zn. příjemce:	MSPH 79 INS 29778/2019	Sp.zn. odesílatele:	MSPH 79 INS 29778/2019
Lhůta končí:		K rukám:	Ne
Číslo zákona:	Paragraf v zákoně:	Odstavec paragrafu:	Písmeno v paragrafu:

Ověření obálky:

Podepsal:	Informační systém datových schránek - produkční prostředí	Vystavil:	PostSignum Qualified CA 4
Sériové číslo certifikátu:	0152a467	Platnost:	21.08.2020 - 10.09.2021
Antivirový test:	Proběhl v systému ISDS	Obsah podání:	OK
Elektronický podpis:	Platný	Časové razítko:	Platné (připojeno 05.10.2020 13:16:04)
Certifikát:	Ověřeno na základě CRL z 05.10.2020 12:59:28		
Datum a čas autom. ověření:	05.10.2020 13:20:53		

Počet podaných příloh:11

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		20201005 odstranění vad P144.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
2		Dohoda pr?evzeti? dluhu RE-LL.PDF										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
3		Pohyby na u?c?tech_RE-LL_pr?evzeti? dluhopisu?.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
4		Průvodní email od dlužníka 2.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
5		Průvodní email od dlužníka.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
6		RE-LL_dobropis za na?jem IT vybavení?_2019.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
7		RE-LL_pr?evzeti? dluhopisu?.PDF										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
8		Smlouva o převodu obchodního podílu.pdf										
	Podpis je platný (platnost prodloužena čas. razítkem)		JUDr. Martina Herzánová / af1822 / 06.12.2018 - 06.12.2019	I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016	A	A	A	N	A	A	A	A
		Časové razítko připojeno 11.09.2019 10:19:52										
9		Tabulka 1.pdf										
	Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N					
10		Tabulka 2.pdf										

Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N							
11	VOR.pdf												
Podpis není připojen (žádný podpis).				A	N	N							

Čas ověření příloh: 05.10.2020 13:20:53 Ověření příloh: ověřováno automaticky

Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaženo vždy k datu a času dodání):

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude

Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí

Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést

Stav "*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry ¹ :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb ² :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

¹ Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

² Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.