

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice, 41702 Dubí	27329313
--	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

618	3321	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
623/4	52	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
624/6	148	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná ložisková území
634/9	4363	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/13	249	vodní plocha	vodní nádrž umělá	chráněná ložisková území
634/14	3792	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
634/15	1814	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 634/15				
634/16	596	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/17	595	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 634/17				
634/18	4106	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/19	189	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 634/19				
634/20	25	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., bez LV				
634/21	114	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 634/21				
634/29	346	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Bystřice, č.p. 302, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: 634/29				
634/50	62	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/51	5	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/52	26	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

634/53	66 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
634/54	1979 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/55	331 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/56	97 ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
634/57	62 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
730/1	313 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
730/4	704 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
730/5	3 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

plynovodní přeložky. Smlouva ze dne 30.4.1998, právní účinky vkladu ke dni 13.5.1998.

Oprávnění pro

Parcela: 730/4

Povinnost k

Parcela: 617/8, Parcela: 617/9

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1572/1998.

POLVZ:35/1998

Z-900035/1998-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu. Smlouva ze dne 30.4.1998, právní účinky vkladu ke dni 13.5.1998.

Oprávnění pro

Parcela: 616

Povinnost k

Parcela: 730/1

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1572/1998.

POLVZ:35/1998

Z-900035/1998-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

ochraného pásma drážní vlečky. Smlouva ze dne 30.4.1998, právní účinky vkladu ke dni 13.5.1998.

Oprávnění pro

Parcela: 605/1, Parcela: 605/2

Povinnost k

Parcela: 730/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1572/1998.

POLVZ:35/1998

Z-900035/1998-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

existující dluh ve výši 91.548.000 Kč, existující dluh ve výši 8.478. 220 Kč, budoucí dluh ve výši 116.526.000 Kč, budoucí dluh ve výši 8.500.000 Kč, budoucí dluhy vzniklé z bezdůvodného obohacení vzniklé nejpozději do 30.04.2025 do výše 125.026.000 Kč, budoucí dluhy, náhrada škody a smluvní pokuty doba vzniku do 30.04.2025, celková výše dluhu do 12.502.600 Kč, smlouvy o kontokorentním a revolvingovém úvěru uzavřené na základě Rámcové smlouvy reg. č. 9900052374000

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14, Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela: 634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50, Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela: 634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1, Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000680855

ze dne 20.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2018 09:55:33. Zápis proveden dne 11.05.2018; uloženo na prac. Teplice

V-2233/2018-509

Pořadí k 20.04.2018 09:55

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000680855

ze dne 20.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2018 09:55:33. Zápis proveden dne 11.05.2018; uloženo na prac. Teplice

V-2233/2018-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000680855

ze dne 20.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2018 09:55:33. Zápis proveden dne 11.05.2018; uloženo na prac. Teplice

V-2233/2018-509

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000680855

ze dne 20.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.04.2018 09:55:33. Zápis proveden dne 11.05.2018; uloženo na prac. Teplice

V-2233/2018-509

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí dluhy do celkové výše 160.000.000 Kč vzniklé nejpozději do 30.04.2026, budoucí dluhy náhrada škody do celkové výše 16.000.000 Kč s dobou vzniku do 30.10.2026, dluhy vzniklé z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti některé z výše uvedených smluv do celkové výše 160.000.000 Kč vzniklé nejpozději do 30.10.2026,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

budoucí dluhy náhrada škody a smluvní pokuty do celkové výše 16.000.000 Kč s dobou vzniku do 30.10.2026,

smlouva o zástavě nemovitostí reg. č. 10000722551

Oprávnění pro

**Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054**

Povinnost k

**Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14,
Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela:
634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50,
Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela:
634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1,
Parcela: 730/4, Parcela: 730/5**

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000722551 ze dne
29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 10:30:04. Zápis proveden
dne 21.05.2019; uloženo na prac. Teplice**

V-2214/2019-509

Pořadí k 29.04.2019 10:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000722551 ze dne
29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 10:30:04. Zápis
proveden dne 21.05.2019; uloženo na prac. Teplice**

V-2214/2019-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000722551 ze dne
29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 10:30:04. Zápis
proveden dne 21.05.2019; uloženo na prac. Teplice**

V-2214/2019-509

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000722551 ze dne
29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 10:30:04. Zápis
proveden dne 21.05.2019; uloženo na prac. Teplice**

V-2214/2019-509

o **Zástavní právo smluvní**

**budoucí dluhy, právní důvod smlouva o revolvingovém úvěru č. 99026751073 výše dluhu
3.100.000 EUR; budoucí dluhy z bezdůvodného obohacení vzniklé nejpozději do 31.12.2025
do celkové výše 3.100.000 EUR; budoucí dluhy, náhrada škody a smluvní pokuty doba
vzniku do 30.06.2026 celková výše dluhu do 310.000 EUR**

Oprávnění pro

**Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054**

Povinnost k

**Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14,
Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela:
634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50,
Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela:**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1,
Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000779939 ze dne
19.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2020 14:15:59. Zápis proveden
dne 10.09.2020; uloženo na prac. Teplice

V-4455/2020-509

Pořadí k 19.08.2020 14:15

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000779939 ze dne
19.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2020 14:15:59. Zápis
proveden dne 10.09.2020; uloženo na prac. Teplice

V-4455/2020-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000779939 ze dne
19.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2020 14:15:59. Zápis
proveden dne 10.09.2020; uloženo na prac. Teplice

V-4455/2020-509

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000779939 ze dne
19.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2020 14:15:59. Zápis
proveden dne 10.09.2020; uloženo na prac. Teplice

V-4455/2020-509

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí dluhy ve výši 800.000 EUR, budoucí dluhy z bezdůvodného obohacení vzniklé
nejpozději do 30.06.2027 do celkové výše 800.000 EUR, budoucí dluhy, náhrada škody a
smluvní pokuty doba vzniku do 30.06.2027 celková výše dluhu 80.000 EUR, smlouva o úvěru
č. 99035218297

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14,
Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela:
634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50,
Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela:
634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1,
Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000851182 ze dne 02.06.2022.
Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2022 11:50:55. Zápis proveden dne
23.06.2022; uloženo na prac. Teplice

V-3410/2022-509

Pořadí k 02.06.2022 11:50

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000851182 ze dne 02.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2022 11:50:55. Zápis proveden dne 23.06.2022; uloženo na prac. Teplice

V-3410/2022-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000851182 ze dne 02.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2022 11:50:55. Zápis proveden dne 23.06.2022; uloženo na prac. Teplice

V-3410/2022-509

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 10000851182 ze dne 02.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2022 11:50:55. Zápis proveden dne 23.06.2022; uloženo na prac. Teplice

V-3410/2022-509

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí dluhy ze smluv o úvěru ve výši 7.500.000 EUR, doba vzniku do 30.11.2029, budoucí dluhy z titulu náhrady škod ze smluv o úvěru do celkové výše 750.000 EUR, doba vzniku do 31.05.2030, dluhy vzniklé z bezdůvodného obohacení v případě neplatnosti smluv do celkové výše 7.500.000 EUR, vzniklé nejpozději do 31.05.2030, budoucí dluhy a příslušenství do celkové výše 750.000 EUR, doba vzniku do 31.05.2030

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14, Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela: 634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50, Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela: 634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1, Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000860926 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 11:38:55. Zápis proveden dne 26.10.2022; uloženo na prac. Teplice

V-5744/2022-509

Pořadí k 05.10.2022 11:38

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000860926 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 11:38:55. Zápis proveden dne 26.10.2022; uloženo na prac. Teplice

V-5744/2022-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000860926 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 11:38:55. Zápis

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

proveden dne 26.10.2022; uloženo na prac. Teplice

V-5744/2022-509

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000860926 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 11:38:55. Zápis proveden dne 26.10.2022; uloženo na prac. Teplice

V-5744/2022-509

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí dluhy ze smlouv o úvěru ve výši 11.700.000 EUR, doba vzniku do 30.11.2029, budoucí dluhy z titulu náhrady škody do výše 1.170.000 EUR, doba vzniku do 31.05.2030, dluhy vzniklé z bezdůvodného obohacení v případě neplatnosti smluv do celkové výše 11.700.000 EUR, vzniklé nejpozději do 31.05.2030, budoucí dluhy, náhrada škody a smluvní pokuty do celkové výše 1.170.000 EUR, doba vzniku do 31.05.2030

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14, Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela: 634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50, Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela: 634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1, Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č.10000884673 ze dne 03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2023 09:32:43. Zápis proveden dne 25.08.2023; uloženo na prac. Teplice

V-3845/2023-509

Pořadí k 04.08.2023 09:32

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č.10000884673 ze dne 03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2023 09:32:43. Zápis proveden dne 25.08.2023; uloženo na prac. Teplice

V-3845/2023-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č.10000884673 ze dne 03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2023 09:32:43. Zápis proveden dne 25.08.2023; uloženo na prac. Teplice

V-3845/2023-509

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č.10000884673 ze dne 03.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2023 09:32:43. Zápis proveden dne 25.08.2023; uloženo na prac. Teplice

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-3845/2023-509

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1.050.198 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14,
Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela:
634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50,
Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela:
634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1,
Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1815028/24/2514-00540-506296
ze dne 18.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2024 10:38:45. Zápis
proveden dne 12.11.2024; uloženo na prac. Teplice

V-5798/2024-509

Pořadí k 18.10.2024 10:38

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1815028/24/2514-00540-
506296 ze dne 18.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2024
10:38:45. Zápis proveden dne 12.11.2024; uloženo na prac. Teplice

V-5798/2024-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 1815028/24/2514-00540-
506296 ze dne 18.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2024
10:38:45. Zápis proveden dne 12.11.2024; uloženo na prac. Teplice

V-5798/2024-509

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 78.989 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14,
Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela:
634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50,
Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela:
634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1,
Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2028567/24/2514-00540-506296
ÚzP v Teplicích ze dne 11.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2024
15:18:54. Zápis proveden dne 01.04.2025; uloženo na prac. Teplice

V-6861/2024-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 11.12.2024 15:18

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2028567/24/2514-00540-506296 ÚzP v Teplicích ze dne 11.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2024 15:18:54. Zápis proveden dne 01.04.2025; uloženo na prac. Teplice
V-6861/2024-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2028567/24/2514-00540-506296 ÚzP v Teplicích ze dne 11.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2024 15:18:54. Zápis proveden dne 01.04.2025; uloženo na prac. Teplice
V-6861/2024-509

o Zástavní právo z rozhodnutí zdravotní pojišťovny
pohledávka ve výši 3.916.709 Kč

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14,
Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela:
634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50,
Parcela: 634/51, Parcela: 634/9

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-24-07479254-U73G ze dne 13.11.2024. Právní moc ke dni 29.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2025 10:30:14. Zápis proveden dne 01.04.2025; uloženo na prac. Teplice

V-373/2025-509

Pořadí k 22.01.2025 10:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-24-07479254-U73G ze dne 13.11.2024. Právní moc ke dni 29.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2025 10:30:14. Zápis proveden dne 01.04.2025; uloženo na prac. Teplice

V-373/2025-509

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-24-07479254-U73G ze dne 13.11.2024. Právní moc ke dni 29.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2025 10:30:14. Zápis proveden dne 01.04.2025; uloženo na prac. Teplice

V-373/2025-509

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Prokopa Holého 130/15, 405 02 Děčín

Povinnost k

STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice,
41702 Dubí, RČ/IČO: 27329313

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 112 EX-2079/2024 -16 ze dne 05.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2024 22:00:45. Zápis proveden dne 09.12.2024; uloženo na prac. Teplice

Z-5369/2024-509

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 618, Parcela: 623/4, Parcela: 624/6, Parcela: 634/13, Parcela: 634/14, Parcela: 634/15, Parcela: 634/16, Parcela: 634/17, Parcela: 634/18, Parcela: 634/19, Parcela: 634/20, Parcela: 634/21, Parcela: 634/29, Parcela: 634/50, Parcela: 634/51, Parcela: 634/52, Parcela: 634/53, Parcela: 634/54, Parcela: 634/55, Parcela: 634/56, Parcela: 634/57, Parcela: 634/9, Parcela: 730/1, Parcela: 730/4, Parcela: 730/5

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Děčín 112 EX-2079/2024 -19 ze dne 05.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2024 22:00:45. Zápis proveden dne 26.03.2025; uloženo na prac. Teplice

Z-5370/2024-509

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice,
41702 Dubí, RČ/IČO: 27329313

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice,
41702 Dubí, RČ/IČO: 27329313

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby (zák. č. 26/2000 Sb.)** ze dne 24.09.2009.

Z-16058/2009-509

Pro: STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice, 41702
Dubí

RČ/IČO: 27329313

o **Smlouva kupní** ze dne 23.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.03.2012.

V-1083/2012-509

Pro: STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice, 41702
Dubí

RČ/IČO: 27329313

o **Smlouva kupní** ze dne 30.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.12.2012.

V-4582/2012-509

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.07.2026 20:55:02

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633402 Dubí-Bystřice

List vlastnictví: 1708

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice, 41702 RČ/IČO: 27329313
Dubí

- o Smlouva kupní ze dne 11.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2016 09:35:00.
Zápis proveden dne 20.04.2016.

V-1741/2016-509

Pro: STEBAL logistic, spol. s r.o., Horská 302, Bystřice, 41702 RČ/IČO: 27329313
Dubí

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.07.2026 20:56:15

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.