

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2026 14:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 603546 Bezděkov u Žatce

List vlastnictví: 291

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec

05630045

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 161 830 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **Bezděkov, č.p. 116, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 161**

St. 162 1008 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 162**

St. 163 1013 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 163**

St. 164 83 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 164**

St. 165 704 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 165**

St. 166 647 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 166**

St. 167 40 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 167**

St. 174 24 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 174**

St. 178/1 1140 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, zem.stav**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 178/1**

St. 179/2 67 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 179/2**

316/3 2777 ostatní plocha

**manipulační
plocha**

316/4 2843 ostatní plocha

**manipulační
plocha**

316/5 1376 ostatní plocha

**manipulační
plocha**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2026 14:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 603546 Bezděkov u Žatce

List vlastnictví: 291

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

316/6	7125 ostatní plocha	manipulační plocha	
316/9	2300 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
316/10	1045 ostatní plocha	manipulační plocha	
316/11	1041 ostatní plocha	manipulační plocha	
316/12	1058 ostatní plocha	manipulační plocha	
316/13	2743 orná půda		zemědělský půdní fond
316/14	627 ostatní plocha	zeleně	
316/16	3907 orná půda		zemědělský půdní fond
316/22	257 ostatní plocha	manipulační plocha	
318	756 ostatní plocha	neplošná půda	
319/1	12678 orná půda		zemědělský půdní fond
319/2	174 orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 316/22, Parcela: 316/6

Povinnost k

Parcela: 316/21

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.03.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2017 08:15:00. Zápis proveden dne
25.04.2017.

V-973/2017-533

Pořadí k 03.04.2017 08:15

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

v celkové výši 438.594,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: St. 161, Parcela: St. 162, Parcela: St. 163, Parcela: St. 164, Parcela:
St. 165, Parcela: St. 166, Parcela: St. 167, Parcela: St. 174, Parcela: St.
178/1, Parcela: St. 179/2, Parcela: 316/10, Parcela: 316/11, Parcela: 316/12,
Parcela: 316/13, Parcela: 316/14, Parcela: 316/16, Parcela: 316/22, Parcela:
316/3, Parcela: 316/4, Parcela: 316/5, Parcela: 316/6, Parcela: 316/9, Parcela:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2026 14:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 603546 Bezděkov u Žatce

List vlastnictví: 291

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

318, Parcela: 319/1, Parcela: 319/2

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2303776/18/2509-00540-501725 ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 09:43:09. Zápis proveden dne 14.02.2024; uloženo na prac. Žatec

V-3570/2018-533

Pořadí k 29.10.2018 09:43

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2303776/18/2509-00540-501725 ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 09:43:09. Zápis proveden dne 14.02.2024; uloženo na prac. Žatec

V-3570/2018-533

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 2303776/18/2509-00540-501725 ze dne 29.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.10.2018 09:43:09. Zápis proveden dne 14.02.2024; uloženo na prac. Žatec

V-3570/2018-533

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Prohlášení konkursu podle zákona o konkursu a vyrovnání

Insolvenční správce : Mgr. Ing. Milan Prouza, IČO : 46471898, Blanická 163, 541 01 Trutnov

Povinnost k

Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec, RČ/IČO: 05630045

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.) KSUL 92 INS 18027/2018-B-17 ze dne 29.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.04.2019 11:12:13. Zápis proveden dne 30.04.2019; uloženo na prac. Žatec

Z-1098/2019-533

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 30.08.2017.

V-2653/2017-533

Pro: Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec

RČ/IČO: 05630045

o Smlouva kupní ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 04.09.2017.

V-2655/2017-533

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2026 14:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 603546 Bezděkov u Žatce

List vlastnictví: 291

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec

RČ/IČO: 05630045

- o Smlouva kupní ze dne 04.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2017 08:15:00. Zápis proveden dne 04.09.2017.

V-2657/2017-533

Pro: Femme Plus, a.s., Bezděkov 116, 43801 Žatec

RČ/IČO: 05630045

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
316/13	12113	2169
	13959	574
316/16	12113	3688
	13959	219
319/1	12113	12559
	13949	119
319/2	12113	174

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.03.2026 15:03:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.