

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 27 INS 8987/2024 pro Kateřina Danielová, JUDr.

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná	01836480	
---	----------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

433

422 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: Ladná, č.p. 446, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 433

434

401 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

435

263 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Existující, ve výši 4 930 000 Kč ze Smlouvy o úvěru č. 2021006571

Označená jiným způsobem, k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohledávek do výše 4 930 000 Kč, které vznikly a/nebo budou vznikat nejpozději do 30.6.2041 v souladu s Článkem I., odst. 2), písm. b), c) a d) Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2021006572.

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2021006572 ze dne 10.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2021 10:37:32. Zápis proveden dne 02.07.2021.

V-4630/2021-704

Pořadí k 10.06.2021 10:37

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, veškeré peněžité existující a budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky podle článku I Smlouvy o zřízení zástavního práva: na zaplacení jistiny úvěru podle Smlouvy o úvěru č. 2021-2086 - E2 do celkové výše 4 935 000 Kč a příslušenství, jakož i dalších pohledávek, zejména pohledávky na zaplacení smluvních pokut, penále, náhrady škody či vydání bezdůvodného obohacení v době do 23.05.2034 a to vše až do celkové výše 9 870 000 Kč.

Oprávnění pro

Národní rozvojová banka, a.s., Přemyslovská 2845/43,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 44848943

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2021-2086-N1 ze dne 10.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2021 13:52:15. Zápis proveden dne 02.07.2021; uloženo na prac. Břeclav

V-4645/2021-704

Pořadí k 10.06.2021 13:52

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2021-2086-N1 ze dne 10.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2021 13:52:15. Zápis proveden dne 02.07.2021; uloženo na prac. Břeclav

V-4645/2021-704

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2021-2086-N1 ze dne 10.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2021 13:52:15. Zápis proveden dne 02.07.2021; uloženo na prac. Břeclav

V-4645/2021-704

o **Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu**

k zajištění pohledávky:

Existující, jistina 206.240 Kč se zákonným úrokem z prodlení, a to: zákonný úrok z prodlení z částky 30.013 Kč od 23.1.2023 do 16.6.2023 ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 147.717 Kč od 30.1.2023 do 13.6.2023 ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 101.758 Kč od 14.6.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 9.690 Kč od 14.2.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 68.946 Kč od 14.3.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 10.041 Kč od 21.3.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 7.416 Kč od 26.3.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 2.360 Kč od 2.4.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 4.719 Kč od 8.4.2023 do zaplacení ve výši 15 %, zákonný úrok z prodlení z částky 932 Kč od 12.4.2023 do zaplacení ve výši 15 % a zákonný úrok z prodlení z částky 378 Kč od 7.5.2023 do zaplacení ve výši 15 %, náklady nalézacího řízení ve výši 53.939,60 Kč.

Oprávnění pro

BSTAV Podivín s.r.o., Zborovská 977, 69145 Podivín,
RČ/IČO: 28260805

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 179 EX-2390/2023 -13 (soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256, 59501 Velká Bíteš) ze dne 07.12.2023. Právní moc ke dni 11.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2024 09:38:06. Zápis proveden dne 25.01.2024.

V-45/2024-704

Pořadí k 15.11.2023 00:00

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění pohledávky:

Existující, neuhrazené vykonatelné nedoplatky ve výši 149 861 Kč a příslušenství.

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 560856/24/3008-00540-705601 (Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP v Břeclavi) ze dne 15.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2024 13:21:53. Zápis proveden dne 08.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-904/2024-704

Pořadí k 15.02.2024 13:21

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 560856/24/3008-00540-705601 (Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP v Břeclavi) ze dne 15.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2024 13:21:53. Zápis proveden dne 08.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-904/2024-704

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 560856/24/3008-00540-705601 (Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP v Břeclavi) ze dne 15.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.02.2024 13:21:53. Zápis proveden dne 08.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-904/2024-704

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky:

Existující, neuhrazené vykonatelné nedoplatky ve výši 74 591 Kč a příslušenství.

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody
98/4, Brno-město, 60200 Brno

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 1722480/24/3008-00540-705601 (Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště v Břeclavi) ze dne 18.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.04.2024 13:11:33. Zápis proveden dne 10.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-2272/2024-704

Pořadí k 18.04.2024 13:11

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva čj. 1722480/24/3008-00540-705601 (Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště v Břeclavi) ze dne 18.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.04.2024 13:11:33. Zápis proveden dne 10.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-2272/2024-704

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 1722480/24/3008-00540-705601 (Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště v Břeclavi) ze dne 18.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.04.2024 13:11:33. Zápis proveden dne 10.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-2272/2024-704

o **Zástavní právo z rozhodnutí zdravotní pojišťovny**

k zajištění pohledávky:

Existující, Dlužné pojistné a penále na veřejném zdravotní pojištění předepsané pravomocným a vykonatelným výkazem nedoplatků č. 7442300986 ze dne 4.12.2023 v celkové výši 122 011 Kč podle Rozhodnutí o zřízení zástavního práva č.j. VZP-24-02579577-J734 ze dne 28.3.2024.

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) č.j. VZP-24-02579577-J734 (Regionální pobočka Brno, pobočka pro Jihomoravský kraj a kraj Vysočina) ze dne 28.03.2024. Právní moc ke dni 24.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2024 11:23:34. Zápis proveden dne 15.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-2388/2024-704

Pořadí k 24.04.2024 11:23

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) č.j. VZP-24-02579577-J734 (Regionální pobočka Brno, pobočka pro Jihomoravský kraj a kraj Vysočina) ze dne 28.03.2024. Právní moc ke dni 24.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2024 11:23:34. Zápis proveden dne 15.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-2388/2024-704

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) č.j. VZP-24-02579577-J734 (Regionální pobočka Brno, pobočka pro Jihomoravský kraj a kraj Vysočina) ze dne 28.03.2024. Právní moc ke dni 24.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2024 11:23:34. Zápis proveden dne 15.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

V-2388/2024-704

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Škarpa Jan, Šátalská 469/1,
142 00 Praha 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 206 EX 2960/23-16 spojeno s 206 EX 2365/23 ze dne 31.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2023 21:36:01. Zápis proveden dne 02.08.2023; uloženo na prac. Praha Z-33563/2023-101**

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 206 EX-2960/2023 -22 ze dne 31.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2023 21:36:01. Zápis proveden dne 02.08.2023; uloženo na prac. Břeclav**

Z-3590/2023-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr.Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-16940/2023 -8 ze dne 01.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2023 09:27:05. Zápis proveden dne 06.09.2023; uloženo na prac. Břeclav**

Z-4087/2023-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-16940/2023 -12 ze dne 02.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2023 09:27:05. Zápis proveden dne 07.09.2023; uloženo na prac. Břeclav**

Z-4088/2023-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr.Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-23959/2023 -10 ze dne 20.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2023 13:07:10. Zápis proveden dne 24.10.2023; uloženo na prac. Břeclav**

Z-4945/2023-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-23959/2023 -14 ze dne 20.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2023 13:07:10. Zápis**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

proveden dne 25.10.2023; uloženo na prac. Břeclav

Z-4946/2023-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-11886/2023 -9 ze dne 25.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2023 16:30:38. Zápis proveden dne 27.10.2023; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-16512/2023-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 137 EX-11886/2023 -21 ze dne 01.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2023 16:31:09. Zápis proveden dne 06.11.2023; uloženo na prac. Břeclav

Z-5226/2023-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., Malátova 645/18,
150 00 Praha 5

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 147 EX 1332/23-10 ze dne 28.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.11.2023 20:10:46. Zápis proveden dne 01.12.2023; uloženo na prac. Praha

Z-53601/2023-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 147 EX-1332/2023 -22 ze dne 01.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.12.2023 20:10:16. Zápis proveden dne 15.12.2023; uloženo na prac. Břeclav

Z-5868/2023-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 147 EX-1332/2023 -22. Právní moc ke dni 07.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.01.2024 20:11:05. Zápis proveden dne 15.01.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-313/2024-704

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor JUDr. Jitka Wölfová, Radyňská 9, 326 00 Plzeň

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

RČ/IČO: 01836480

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 106 EX-1893/2023 -19 ze dne 29.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.12.2023 19:09:02. Zápis proveden dne 04.12.2023; uloženo na prac. Plzeň-město**

Z-9306/2023-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 106 EX-1893/2023 -40 ze dne 01.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.12.2023 19:09:04. Zápis proveden dne 13.12.2023; uloženo na prac. Břeclav**

Z-5863/2023-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256, 595 01 Velká Bíteš

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-2389/2023 -13 ze dne 11.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2023 18:00:44. Zápis proveden dne 13.12.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí**

Z-3357/2023-746

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 179 EX-2389/2023 -14 ze dne 11.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2023 18:00:44. Zápis proveden dne 15.12.2023; uloženo na prac. Břeclav**

Z-6039/2023-704

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 179 EX-2389/2023 -14. Právní moc ke dni 18.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2024 18:02:34. Zápis proveden dne 22.01.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-462/2024-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256, 595 01 Velká Bíteš

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-2398/2023 -13 ze dne 27.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2023 18:01:14. Zápis proveden dne 29.12.2023; uloženo na prac. Velké Meziříčí**

Z-3467/2023-746

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 179 EX-2398/2023 -14 ze dne 27.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.12.2023 18:01:15. Zápis proveden dne 02.01.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-6382/2023-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 179 EX-2398/2023 -14. Právní moc ke dni 08.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2024 18:01:11. Zápis proveden dne 13.02.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-933/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M. Školská 38,
110 00 Praha 1

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 189 EX 4986/23-8 ze dne 02.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2024 20:01:06. Zápis proveden dne 10.01.2024; uloženo na prac. Praha

Z-954/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 189 EX-4986/2023 -13 oprava nabytí PM. Právní moc ke dni 11.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2024 20:03:57. Zápis proveden dne 11.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1178/2024-704

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 189 EX-4986/2023 -13 ze dne 07.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2024 20:03:57. Zápis proveden dne 11.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1178/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., Malátova 645/18,
150 00 Praha 5

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 147 EX 1335/23-11 ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2024 20:14:46. Zápis proveden dne 19.01.2024; uloženo na prac. Praha

Z-2762/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 147 EX-1335/2023 -24 ze dne 18.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.01.2024 20:18:27. Zápis proveden dne 29.01.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-445/2024-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 147 EX-1335/2023 -24. Právní moc ke dni 01.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2024 20:11:13. Zápis proveden dne 11.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1420/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Alena Blažková, Ph.D., Lesnická 784/5, 613 00 Brno

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 006 EX-59/2024 -18 ze dne 02.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2024 10:00:31. Zápis proveden dne 05.02.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-753/2024-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 006 EX-59/2024 -19 ze dne 02.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2024 10:00:31. Zápis proveden dne 05.02.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-752/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 097 EX-43/2024 -10 Exekutorský úřad v Brně ze dne 06.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.02.2024 16:11:25. Zápis proveden dne 09.02.2024; uloženo na prac. Brno-město

Z-1623/2024-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 097 EX-43/2024 -12 ze dne 07.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2024 16:11:36. Zápis proveden dne 12.02.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-866/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-00597/2024 -7 ze dne 09.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2024 15:29:20. Zápis proveden dne 12.02.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-927/2024-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-00597/2024 -11 ze dne 09.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2024 15:29:20. Zápis proveden dne 13.02.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-928/2024-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město, Bohunická 728/24a, Brno 619 00

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009 EX-153/2024 -17 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 28.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2024 12:00:34. Zápis proveden dne 01.03.2024; uloženo na prac. Brno-město**

Z-2643/2024-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 009 EX-153/2024 -18 ze dne 28.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2024 12:00:34. Zápis proveden dne 11.03.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-1261/2024-704

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 009 EX-153/2024 -18. Právní moc ke dni 12.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.04.2024 14:04:53. Zápis proveden dne 24.04.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-2071/2024-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ing. Petr Kučera, náměstí Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 150 EX-441/2024 -9 ze dne 28.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.02.2024 19:03:23. Zápis proveden dne 04.03.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-1306/2024-704

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 150 EX-441/2024 -14 ze dne 29.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.02.2024 19:03:25. Zápis proveden dne 11.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1302/2024-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M. Školská 38, 110 00 Praha 1

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 189 EX 890/24-8 ze dne 15.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2024 20:06:07. Zápis proveden dne 19.03.2024; uloženo na prac. Praha

Z-12600/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 189 EX-890/2024 -13 ze dne 16.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2024 20:06:07. Zápis proveden dne 20.03.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1588/2024-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 189 EX-890/2024 -13. Právní moc ke dni 27.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2024 20:11:49. Zápis proveden dne 07.05.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-2285/2024-704

o **Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva**
ke dni 11.12.2023

Oprávnění pro

RAVEN CZ a.s., Za Škodovkou 838, Kukleny, 50004 Hradec
Králové, RČ/IČO: 25884581

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva 106 EX-2138/2023 -22 (pověřený soudní exekutor: JUDr. Jitka Wolfová, Radyňská 9, 326 00 Plzeň) ze dne 27.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.03.2024 23:22:24. Zápis proveden dne 28.03.2024.

Z-1736/2024-704

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Praha, Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 167 EX-61/2024 -18 ze dne 09.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.04.2024 09:00:33. Zápis proveden

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 11.04.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1889/2024-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX-61/2024 -17 ze dne 09.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.04.2024 09:00:33. Zápis proveden dne 12.04.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-1891/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná, RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 144 EX 135/24-10 ze dne 24.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2024 19:12:20. Zápis proveden dne 28.05.2024; uloženo na prac. Praha

Z-25072/2024-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcela Petrošová, 17. listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná, RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 160 EX-2531/2024 -11 ze dne 29.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 13:11:53. Zápis proveden dne 03.06.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-2676/2024-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 160 EX-2531/2024 -15 ze dne 30.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 18:04:49. Zápis proveden dne 06.06.2024; uloženo na prac. Břeclav

Z-2684/2024-704

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Nádražní 486, Týniště nad Orlicí 517 21

Povinnost k

Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná, RČ/IČO: 01836480

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 194 EX 1059/24-7 ze dne 29.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.11.2024 23:35:00. Zápis proveden dne 21.11.2024; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-8221/2024-602

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 433, Parcela: 434, Parcela: 435

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 194 EX-1059/2024 -19 ze dne 15.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.11.2024 23:35:03. Zápis proveden dne 22.11.2024; uloženo na prac. Břeclav**

Z-5093/2024-704

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná,
RČ/IČO: 01836480**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

ZDR-23/2024-704

Parcela: 434

Parcela: 435

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 08.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2021 08:41:57. Zápis proveden dne 28.07.2021.**

V-5326/2021-704

Pro: Quantris, spol. s r.o., Masarykova 446, 69146 Ladná

RČ/IČO: 01836480

F **Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
434	00501	401
435	00501	263

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladá

Kat.území: 678872 Ladá

List vlastnictví: 1010

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 25.03.2025 11:25:43

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.