

**EVIDENČNÍ LIST**pro výpočet maximálního nájemného  
podle zákona č.107/2006 Sb., §4

Obec - čtvrť	Ostrava Hrabůvka					
Ulice, čp./č.orient.	Horní 888/36	Byt číslo	007	Podlaží	0	Kvalita bytu
Jméno nájemce	Gonsorčíková Dagmar	Počet členů domácnosti celkem	2	Ostrava		
Způsob vytápění	dálkové - dům					
Plochy pro nájemné a vyúčtování						
Celková pod uzamčením	Započitatelná pro základní nájemné	Podlahová pro rozúčtování nákladů na TUV		Podlahová pro rozúčtování nákladů na otop		
60.90	60.90	54.20		54.20		

**1. Základní nájemné**

Místnost	Skutečná plocha	Započitatelná plocha	Koeficient místnosti	Koeficient polohy
pokoj	13.50	13.50	1.00	1.00
pokoj	16.90	16.90	1.00	1.00
pokoj	8.00	8.00	1.00	1.00
kuchyň	5.80	5.80	1.00	1.00
předsíň	5.60	5.60	1.00	1.00
koupelna	3.50	3.50	1.00	1.00
WC	0.90	0.90	1.00	1.00
sklep (zděný)	6.70	6.70	1.00	1.00
Celkem	60.90	60.90		

Maximální základní nájemné: 3046.22 Kč

**3. Snížení základního nájemného**

Popis položky	Úprava [%]	Úprava v Kč
Celkem o	0.00	0.00

4. Nájemné podle částí 1 a 3: 3046.22 Kč

**7. Vybavení bytu**

Název vybavení	Množství	Datum pořízení	Pořizovací cena	Roční % opotřebení	Měsíční platba
sporák, vaříč	1	01.12.1980		6.60	10.00
kuchyňská linka	1	01.12.1980		5.00	10.00
vestavěná skříň	1	01.12.1980		5.00	5.00
měřič TUV	1			12.50	5.00
měřič SV	1			12.50	5.00
Celkem			0.00		35.00

**8. Nájemné podle částí 1, 3 a 7 měsíčně**

Zjištěné nájemné celkem: 3081.22 Kč

Stanovené nájemné celkem: 3081.00 Kč

**9. Koeficienty**

Velikost obce	Inflace	Rozhodovací
1.000	1.000	1.000

**Nájem za metr čtvereční**

základní	s koeficienty
50.02	50.02

**Poznámky**

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listu

-----  
podpis nájemce bytu-----  
podpis pronajímatele bytu

V Ostravě dne 13.05.2011