

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2025 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 87 Cm 849/2024- 5 pro Miroslav Vojtek, Mgr.

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540536 Kozárovice

Kat.území: 671533 Vystřkov

List vlastnictví: 591

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný                                                     | Identifikátor | Podíl |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                                                               |               |       |
| DUNMORE TRUST, a.s. v likvidaci, Bělušická 1727, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9 | 26105047      |       |

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku  | Způsob využití | Způsob ochrany                                    |
|---------|------------|---------------|----------------|---------------------------------------------------|
| 230/1   | 14379      | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |
| 230/2   | 2492       | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |
| 230/3   | 633        | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |
| 230/4   | 1442       | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |
| 230/5   | 288        | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |
| 230/6   | 1928       | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |
| 230/7   | 15057      | lesní pozemek |                | pozemek určený k plnění funkcí lesa, ptačí oblast |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Zástavní právo zákonné**

**k zajištění pohledávky:**

Existující, neuhrazené daňové nedoplatky ve výši 3.758,38 Kč včetně příslušenství.

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci  
1685/17, Nusle, 14021 Praha

*Povinnost k*

Parcela: 230/1, Parcela: 230/2, Parcela: 230/3, Parcela: 230/4, Parcela: 230/5,  
Parcela: 230/6, Parcela: 230/7

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj -4406167/2022 -2120-00540-200206 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 16:53:27. Zápis proveden dne 27.10.2022; uloženo na prac. Příbram

V-8240/2022-211

Pořadí k 05.10.2022 16:53

**Související zápisy**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2025 12:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540536 Kozárovice

Kat.území: 671533 Vystrkov

List vlastnictví: 591

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Typ vztahu*

---

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj -4406167/2022 -2120-00540-200206 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 16:53:27. Zápis proveden dne 27.10.2022; uloženo na prac. Příbram

V-8240/2022-211

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj -4406167/2022 -2120-00540-200206 ze dne 05.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.10.2022 16:53:27. Zápis proveden dne 27.10.2022; uloženo na prac. Příbram

V-8240/2022-211

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

**k zajištění pohledávky:**

**Existující, splatná daňová pohledávka ve výši 4.000,-Kč**

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,  
Nové Město, 11000 Praha 1

*Povinnost k*

Parcela: 230/1, Parcela: 230/2, Parcela: 230/3, Parcela: 230/4, Parcela: 230/5,  
Parcela: 230/6, Parcela: 230/7

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu -7514440/2023 /2009-80542-209197 ze dne 18.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2023 10:01:52. Zápis proveden dne 11.10.2023; uloženo na prac. Příbram

V-7343/2023-211

Pořadí k 18.09.2023 10:01

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu -7514440/2023 /2009-80542-209197 ze dne 18.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2023 10:01:52. Zápis proveden dne 11.10.2023; uloženo na prac. Příbram

V-7343/2023-211

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu -7514440/2023 /2009-80542-209197 ze dne 18.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.09.2023 10:01:52. Zápis proveden dne 11.10.2023; uloženo na prac. Příbram

V-7343/2023-211

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

**k zajištění pohledávky:**

**Existující, neuhrazené daňové nedoplatky ve výši 1.146,- Kč včetně příslušenství.**

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2025 12:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540536 Kozárovice

Kat.území: 671533 Vystrkov

List vlastnictví: 591

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci  
1685/17, Nusle, 14021 Praha

*Povinnost k*

Parcela: 230/1, Parcela: 230/2, Parcela: 230/3, Parcela: 230/4, Parcela: 230/5,  
Parcela: 230/6, Parcela: 230/7

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Středočeský kraj, ÚzP v Příbrami -4507391/2023 /2120-00540-200206 ze dne 20.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2023 13:44:30. Zápis proveden dne 14.11.2023; uloženo na prac. Příbram

V-8196/2023-211

Pořadí k 20.10.2023 13:44

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Středočeský kraj, ÚzP v Příbrami -4507391/2023 /2120-00540-200206 ze dne 20.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2023 13:44:30. Zápis proveden dne 14.11.2023; uloženo na prac. Příbram

V-8196/2023-211

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Středočeský kraj, ÚzP v Příbrami -4507391/2023 /2120-00540-200206 ze dne 20.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.10.2023 13:44:30. Zápis proveden dne 14.11.2023; uloženo na prac. Příbram

V-8196/2023-211

---

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

o Potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby (zák. č. 26/2000 Sb.) ze dne 09.12.2009.

Z-24916/2009-211

Pro: DUNMORE TRUST, a.s. v likvidaci, Bělušická 1727, Újezd nad  
Lesy, 19016 Praha 9

RČ/IČO: 26105047

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 27.10.2025 12:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540536 Kozárovice

Kat.území: 671533 Vystrkov

List vlastnictví: 591

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 27.10.2025 12:38:46

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.