

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty

27148301

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 16/1

**3071 zastavěná plocha a
nádvoří**

**nemovitá kulturní
památk**

Součástí je stavba: Kouty, č.p. 8, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 16/1

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

existující pohledávky ve výši 2.100.000,- Kč ze smlouvy o úvěru č. 11309042S1000, označená jiným způsobem k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohledávek do výše 2.100.000,- Kč, které vznikly a/nebo budou vznikat nejpozději do 18.3.2039 v souladu s článkem I. písm. b), c), a d) smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 11309042S1Z01

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 11309042S1Z01 ze dne 18.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2019 14:46:36. Zápis proveden dne 16.04.2019.

V-2372/2019-208

Pořadí k 25.03.2019 14:46

o Zástavní právo smluvní

existující pohledávky ve výši 8.000.000,- Kč ze smlouvy o úvěru č. 2020007723, označená jiným způsobem k zajištění existujících, budoucích a podmíněných pohledávek do výše 8.000.000,- Kč, které vznikly a/nebo budou vznikat nejpozději do 30.9.2043 v souladu s článkem I. písm. b), c), a d) smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2023011208

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. INT00001350ČSOB - FIB Mladá Boleslav ze dne 09.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.10.2023 12:02:45. Zápis proveden dne 31.10.2023.

V-7158/2023-208

Pořadí k 09.10.2023 12:02

D Poznámky a další obdobné údaje

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Jindra, Exekutorský úřad v Semilech, Antonína Dvořáka 326, 511 01 Turnov

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 118 EX 14/24-7 ze dne 12.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.02.2024 09:09:38. Zápis proveden dne 16.02.2024; uloženo na prac. Semily

Z-553/2024-608

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 194 EX 311/24-12 ze dne 22.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2024 23:35:53. Zápis proveden dne 14.03.2024; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-1805/2024-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou 194 EX-311/2024 -21 ze dne 12.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2024 23:35:53. Zápis proveden dne 15.03.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1452/2024-208

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Česká 325, 284 01 Kutná Hora

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kutná Hora 192 EX-171/2024 -9 ze dne 18.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2024 17:01:45. Zápis proveden dne 20.03.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1573/2024-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kutná Hora 192 EX-171/2024 -12 ze dne 18.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2024 17:01:48. Zápis proveden dne 21.03.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1575/2024-208

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Kutná Hora 192 EX-171/2024 -22. Právní moc ke dni 18.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2024 17:01:11. Zápis proveden dne 23.04.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-2150/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Grosamová, Evropská 2588/33A
160 00 Praha 6

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 180 EX 1490/24-8 ze dne 22.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.03.2024 15:46:12. Zápis proveden dne 27.03.2024; uloženo na prac. Praha

Z-14420/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 6 180 EX-1490/2024 -15 ze dne 26.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2024 10:36:25. Zápis proveden dne 02.04.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1723/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., Evropská 663/132,
160 00 Praha 6

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 2180/24-9 ze dne 27.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2024 19:12:33. Zápis proveden dne 02.04.2024; uloženo na prac. Praha

Z-15133/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5 067 EX-2180/2024 -11 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2024 19:00:39. Zápis proveden dne 03.04.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1766/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., Evropská 663/132, 160 00 Praha 6

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 2107/24-8 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.03.2024 18:53:35. Zápis proveden dne 02.04.2024; uloženo na prac. Praha

Z-15448/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5 067 EX-2107/2024 -10 ze dne 28.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2024 19:01:01. Zápis proveden dne 03.04.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1765/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov 203 Ex-07085/2024 -11 ze dne 05.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2024 13:43:49. Zápis proveden dne 09.04.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1860/2024-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov 203 EX-07085/2024 -15 ze dne 05.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2024 13:43:49. Zápis proveden dne 09.04.2024; uloženo na prac. Nymburk

Z-1860/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., Evropská 663/132, 160 00 Praha 6

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX 2309/24-9 ze dne 05.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2024 18:50:32. Zápis proveden dne 09.04.2024; uloženo na prac. Praha

Z-16375/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5 067 EX-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

2309/2024 -26 ze dne 10.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.04.2024 18:55:51. Zápis proveden dne 15.04.2024; uloženo na prac. Nymburk
Z-1972/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Filip Exner, Strážkovská 734/66, Praha 8

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Praha 7 151 EX-105/2024 -17 ze dne 08.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2024 08:05:59. Zápis proveden dne 11.04.2024; uloženo na prac. Nymburk
Z-1916/2024-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 7 151 EX-105/2024 -31 ze dne 09.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2024 08:05:58. Zápis proveden dne 11.04.2024; uloženo na prac. Nymburk
Z-1920/2024-208

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Erbert, Milešovská 1326/4,
130 00 Praha

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 149 EX 621/24-6 ze dne 18.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2024 20:01:35. Zápis proveden dne 23.04.2024; uloženo na prac. Praha
Z-18959/2024-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha-východ 149 EX-621/2024 -11 ze dne 19.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.04.2024 20:01:46. Zápis proveden dne 24.04.2024; uloženo na prac. Nymburk
Z-2151/2024-208

o Zahájení exekuce

Pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Mlynářčík, 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou

Povinnost k

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 154 EX-94/2024 -8 ze dne 9.5.2024, k č.j. 22EXE 514/2024-11 Okresní soud v Nymburce. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

zápisu k okamžiku 09.05.2024 19:00:29. Zápis proveden dne 14.05.2024; uloženo
na prac. Jablonec nad Nisou

Z-1759/2024-504

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou
154 EX-94/2024 -12 ze dne 10.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku
10.05.2024 19:00:13. Zápis proveden dne 14.05.2024; uloženo na prac. Nymburk
Z-2638/2024-208**

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301**

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty, RČ/IČO:
27148301**

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: St. 16/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 21.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.04.2019 11:49:39.
Zápis proveden dne 07.05.2019.**

V-2946/2019-208

Pro: PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 29001 Kouty

RČ/IČO: 27148301

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.09.2025 11:55:02

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 534943 Kouty

Kat.území: 671266 Kouty u Poděbrad

List vlastnictví: 355

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.09.2025 12:04:19

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.