

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2025 14:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 572942 Plch

Kat.území: 721808 Plch

List vlastnictví: 84

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Fabová Jana, č.p. 28, 53345 Plch

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

**St. 29/1 246 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: **Plch, č.p. 28, rod.dům**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 29/1**

88/1 1015 zahrada

**zemědělský půdní
fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

**pohledávka meziúvěr s příslušenstvím, poskytovaný do výše 670.000,00 Kč dle stavebního
spoření č. 0336291-0-01**

Oprávnění pro

**ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 49241397**

Povinnost k

Parcela: St. 29/1, Parcela: 88/1

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.10.2004. Právní
účinky vkladu práva ke dni 21.10.2004.**

V-7844/2004-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

**budoucí pohledávka úvěr bude poskytnut do výše 402.000,00 Kč dle stavebního spoření č.
0336291-0-01**

Oprávnění pro

**ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 49241397**

Povinnost k

Parcela: St. 29/1, Parcela: 88/1

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.10.2004. Právní
účinky vkladu práva ke dni 21.10.2004.**

V-7844/2004-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.07.2025 14:35:02

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 572942 Plch

Kat.území: 721808 Plch

List vlastnictví: 84

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Kupní smlouva V11 4297/1999 ze dne 30.9.1999, právní účinky vkladu vznikly dnem 1.10.1999.

POLVZ:9/1999

Z-10600009/1999-606

Pro: Fabová Jana, č.p. 28, 53345 Plch

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Rozsudek soudu o vypořádání SJ Krajský soud v Hradci Králové 27 Co-28/2022 -677 ze dne 11.05.2022. Právní moc ke dni 07.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2025 11:06:25. Zápis proveden dne 28.05.2025.

V-4884/2025-606

Pro: Fabová Jana, č.p. 28, 53345 Plch

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Rozsudek soudu o vypořádání SJ Okresní soud v Pardubicích 27 C-109/2012 -639 ze dne 16.09.2021. Právní moc ke dni 07.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2025 11:06:25. Zápis proveden dne 28.05.2025.

V-4884/2025-606

Pro: Fabová Jana, č.p. 28, 53345 Plch

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
88/1	30300	1015

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.07.2025 14:45:51

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.