

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564371 Raspenava

Kat.území: 739448 Raspenava

List vlastnictví: 673

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B R E X, spol. s r.o., Karlovská 205, Liberec XXII-Horní Suchá, 46010 Liberec	40232549	
--	-----------------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1763/1	2923	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	-------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **Raspenava, č.p. 747, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1763/1**

1763/2	600	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1763/2**

1763/3	207	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, garáž**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1763/3**

1763/4	304	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1763/4**

1763/5	6736	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	-------------	-----------------------	---------------------------	---

1764/1	1268	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	-------------	-----------------------	----------------------	---

1764/2	531	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1764/2**

1764/3	709	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1764/3**

1764/4	4813	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	-------------	-----------------------	----------------------	---

1765/1	3633	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	-------------	-----------------------	----------------------	---

1765/2	151	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1765/2**

1765/4	403	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
---------------	------------	-----------------------------------	--	---

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **1765/4**

1776/3	2088	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-
---------------	-------------	-----------------------------	--	--

IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, kód: 532.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564371 Raspenava

Kat.území: 739448 Raspenava

List vlastnictví: 673

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

dle čl. 2 smlouvy v rozsahu GP č. 1810-38/2020

Oprávnění pro

Parcela: 1763/5

Povinnost k

Parcela: 690/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 6DHM200240 ze dne 20.11.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 14.04.2021 11:01:16. Zápis proveden dne
05.05.2021.

V-628/2021-532

Pořadí k 14.04.2021 11:01

C **Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

D **Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**B R E X, spol. s r.o., Karlovská 205, Liberec XXII-
Horní Suchá, 46010 Liberec, RČ/IČO: 40232549**

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**B R E X, spol. s r.o., Karlovská 205, Liberec XXII-
Horní Suchá, 46010 Liberec, RČ/IČO: 40232549**

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**B R E X, spol. s r.o., Karlovská 205, Liberec XXII-
Horní Suchá, 46010 Liberec, RČ/IČO: 40232549**

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ústí nad Labem, pobočka
v Liberci, č.j. KSLB 82-INS 8665/2024 -A-9 ze dne 31.05.2024. Právní účinky
zápisu k okamžiku 18.09.2024 13:56:29. Zápis proveden dne 20.09.2024; uloženo
na prac. Frýdlant

Z-951/2024-532

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Kupní smlouva V11 733/1999 ze dne 6.12.1999, právní účinky vkladu ke dni 8.12.1999.**

POLVZ:261/1999

Z-11400261/1999-532

Pro: **B R E X, spol. s r.o., Karlovská 205, Liberec XXII-Horní
Suchá, 46010 Liberec**

RČ/IČO: 40232549

o **Smlouva kupní V-1147/2007 ze dne 05.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni
05.09.2007.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 11:15:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564371 Raspenava

Kat.území: 739448 Raspenava

List vlastnictví: 673

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: **B R E X, spol. s r.o., Karlovská 205, Liberec XXII-Horní
Suchá, 46010 Liberec**

V-1147/2007-532

RČ/IČO: 40232549

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1776/3	85011	2088

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, kód: 532.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.03.2025 11:30:35

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.