

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJ Malcher Richard a Malcherová Hana, č.p. 546, 73901 Baška

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

6580/2

1335 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 6580/2

6580/3

248 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: Frýdek, č.p. 3236, adminis.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 6580/3

6580/8

204 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: Frýdek, č.p. 3526, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 6580/8

6580/13

8 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná ložisková
území

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 6580/13

6580/14

1659 ostatní plocha

manipulační
plocha

chráněná ložisková
území

6580/18

1178 ostatní plocha

manipulační
plocha

chráněná ložisková
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení stávajících inženýrských sítí a přístupu za účelem
oprav a údržby těchto sítí

Oprávnění pro

Parcela: 6579/11

Povinnost k

Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/8

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 6029/1999.

POLVZ: 73/2000

Z-2000073/2000-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo

Oprávnění pro

Lesostavby Frýdek-Místek a. s., Slezská 2766, Frýdek,
73801 Frýdek-Místek, RČ/IČO: 45193118

Povinnost k

Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o věcném předkupním právu V14 6029/1999.

POLVZ: 73/2000

Z-2000073/2000-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

stávajících inženýrských sítí a přístup na pozemek

Oprávnění pro

Lesostavby Frýdek-Místek a. s., Slezská 2766, Frýdek,
73801 Frýdek-Místek, RČ/IČO: 45193118

Povinnost k

Parcela: 6580/14

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3075/1996.

POLVZ: 1323/1996

Z-2001323/1996-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy
- v rozsahu dle geometrického plánu č. 4332-876/2010, 359-876/2010

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 6580/18

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.08.2011.

V-5350/2011-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy
- v rozsahu dle geometrického plánu č. 4614-468b/2012

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 6580/18

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.03.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.05.2013.

V-2513/2013-802

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- ve výši 5.155.000,- Kč
- do výše 5.155.000,- Kč
- do výše 5.155.000,- Kč, doba vzniku do 15.12.2021

Oprávnění pro

Lesostavby Frýdek-Místek a. s., Slezská 2766, Frýdek,
73801 Frýdek-Místek, RČ/IČO: 45193118

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2, Parcela:
6580/3, Parcela: 6580/8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2016 14:07:12. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Frýdek-Místek

V-12620/2016-802

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 11.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 08.04.2020.

V-2214/2020-802

Pořadí k 13.12.2016 14:07

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2016 14:07:12. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Frýdek-Místek

V-12620/2016-802

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2016 14:07:12. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Frýdek-Místek

V-12620/2016-802

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

- k zajištění pohledávky ve výši 3.537.721,48 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2, Parcela:
6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Jindřichův Hradec, Mgr. Martin Roubal, 188 EX-157/2018 -17 ze dne 15.08.2018. Právní moc ke dni 17.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2018 08:00:00. Zápis proveden dne 21.11.2018.

V-10153/2018-802

Pořadí k 25.06.2018 00:00

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

- k zajištění pohledávky ve výši 525.000,- Kč, spolu s úrokem z prodlení ve výši 94.643,84 Kč, s úrokem z prodlení 8,5 % ročně z částky 525.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Stýskala Ivo Ing., [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2, Parcela:
6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Frýdek-Místek, Mgr. Kocinec Jaroslav, LL.M, 142 EX-00727/2022 - 014 (29 EXE 3645/2021) ze dne 18.10.2022. Právní moc ke dni 18.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 14:03:29. Zápis proveden dne 10.01.2023.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-10460/2022-802

Pořadí k 20.09.2022 00:00

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jakub Effenberger,
Pražská 1055, 280 02 Kolín

Povinnost k

Malcher Richard, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Kolín č. j.
219EX-00048/2020 -025 ze dne 28.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
29.01.2020 12:12:49. Zápis proveden dne 31.01.2020; uloženo na prac. Kolín
Z-651/2020-204

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2,
Parcela: 6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Kolín, Mgr. Jakub
Effenberger, 219 EX-00048/2020 -024 (29 EXE 2044/2020) ze dne 28.01.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 29.01.2020 12:12:03. Zápis proveden dne
31.01.2020; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-503/2020-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 219 EX-00048/2020
-024. Právní moc ke dni 04.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
17.10.2021 23:01:59. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Frýdek-
Místek

Z-4309/2021-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 219 EX-00048/2020
-024. Právní moc ke dni 22.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku
24.03.2023 22:21:49. Zápis proveden dne 27.03.2023; uloženo na prac. Frýdek-
Místek

Z-991/2023-802

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Roubal, Jarošovská 48, 377 01 Jindřichův Hradec

Povinnost k

Malcher Richard, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Jindřichův
Hradec 188 EX-6/2020 -16 (26 EXE 2209/2020) ze dne 21.02.2020. Právní účinky
zápisu k okamžiku 21.02.2020 14:31:53. Zápis proveden dne 24.02.2020; uloženo
na prac. Frýdek-Místek

Z-1015/2020-802

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2,
Parcela: 6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jindřichův Hradec, Mgr. Martin Roubal, 188 EX-6/2020 -18 (26 EXE 2209/2020) ze dne 21.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.02.2020 14:31:53. Zápis proveden dne 25.02.2020; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-1016/2020-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 188 EX-6/2020. Právní moc ke dni 05.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2020 11:31:46. Zápis proveden dne 16.04.2020; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-1875/2020-802

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Farní 19, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Povinnost k

Malcher Richard, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Frýdek-Místek 142 EX-01100/2021 -036 (29 EXE 3645/2021) ze dne 03.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2022 13:45:10. Zápis proveden dne 07.02.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-1249/2022-802

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2,
Parcela: 6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Frýdek-Místek, Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., 142 EX-01100/2021 -037 (29 EXE 3645/2021) ze dne 03.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2022 13:45:10. Zápis proveden dne 08.02.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-1250/2022-802

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 142 EX-01100/2021 -037. Právní moc ke dni 08.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2022 05:14:59. Zápis proveden dne 11.03.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-1761/2022-802

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Malcher Richard, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Přerov 203 EX-26794/2022 -7 (26 EXE 5216/2022-8) ze dne 22.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2022 12:29:41. Zápis proveden dne 25.11.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-7853/2022-802

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2,
Parcela: 6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Lukáš Jícha 203 EX-26794/2022 -15 (26 EXE 5216/2022-8) ze dne 22.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2022 12:29:41. Zápis proveden dne 30.11.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-7854/2022-802

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Malcherová Hana, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Přerov 203 EX-26794/2022 -7 (26 EXE 5216/2022-8) ze dne 22.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2022 12:29:41. Zápis proveden dne 25.11.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-7853/2022-802

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2,
Parcela: 6580/3, Parcela: 6580/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Lukáš Jícha 203 EX-26794/2022 -15 (26 EXE 5216/2022-8) ze dne 22.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2022 12:29:41. Zápis proveden dne 30.11.2022; uloženo na prac. Frýdek-Místek

Z-7854/2022-802

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Malcher Richard, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Malcherová Hana, č.p. 546, 73901 Baška, RČ/IČO:
[REDAKCE]

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/2, Parcela: 6580/3, Parcela: 6580/8

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Bruzovice

Povinnost k

Parcela: 6580/13, Parcela: 6580/14, Parcela: 6580/18, Parcela: 6580/2, Parcela:
6580/3, Parcela: 6580/8

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.01.2025 13:35:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598003 Frýdek-Místek

Kat.území: 634956 Frýdek

List vlastnictví: 2725

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Kupní smlouva V11 3075/1996 ze dne 2.9.1996, právní účinky vkladu ke dni 19.9.1996.

POLVZ:1323/1996

Z-2001323/1996-802

Pro: Malcher Richard a Malcherová Hana, č.p. 546, 73901 Baška;
společné jmění

RČ/IČO: [REDACTED]

o Kupní smlouva V11 6029/1999 ze dne 16.12.1999, právní účinky vkladu ke dni 22.12.1999.

POLVZ:73/2000

Z-2000073/2000-802

Pro: Malcher Richard a Malcherová Hana, č.p. 546, 73901 Baška;
společné jmění

RČ/IČO: [REDACTED]

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, kód: 802.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.01.2025 13:55:51

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.