

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.07.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 4891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Krčková Lenka Ing., Chittussiho 2094/20, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1921/1	366	zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1921/2	82	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území

Součástí je stavba: Slezská Ostrava, č.p. 2094, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1921/2

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	garáž	1818, LV 3425	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

inženýrské sítě - vodovodní přípojky dle čl. III. smlouvy
v rozsahu GP č. 3805-524/2015

Oprávnění pro

Parcela: 1921/1, Parcela: 1921/2

Povinnost k

Parcela: 1919

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.08.2015. Právní účinky
zápisu k okamžiku 10.08.2015 16:31:10. Zápis proveden dne 01.09.2015.

V-15523/2015-807

Pořadí k 10.08.2015 16:31

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování a údržby vodovodní přípojky včetně tubusové vodoměrné šachty dle
čl. III. smlouvy
v rozsahu GP č. 4032-644/2016

Oprávnění pro

Parcela: 1921/1, Parcela: 1921/2

Povinnost k

Parcela: 1946/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 2487/2017/MJ ze dne
27.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.09.2017 14:04:47. Zápis proveden
dne 27.09.2017.

V-14957/2017-807

Pořadí k 05.09.2017 14:04

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.07.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 4891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích dluhů až do výše 3 000 000,-Kč, které budou vznikat do 20.3.2046

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 1921/1, Parcela: 1921/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 500/09860/13/2/01 ze dne 04.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2014 14:57:06. Zápis proveden dne 24.04.2014.

V-2324/2014-807

Pořadí k 19.02.2014 14:57

o Zákaz zcizení

do okamžiku zániku zajištěných pohledávek splněním

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 1921/1, Parcela: 1921/2

Listina Smlouva o zákazu zcizení č. 500/09860/13/2/01 -/ ze dne 04.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.02.2014 14:57:06. Zápis proveden dne 24.04.2014.

V-2324/2014-807

Pořadí k 19.02.2014 14:57

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součásti distribuční soustavy NN - podzemního kabelového vedení v chrániče a pilíře a provádění činností dle čl. III. a IV. smlouvy v rozsahu GP č. 4157-147/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1921/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IP-12-8016614/VB1 ze dne 27.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2017 09:21:14. Zápis proveden dne 11.08.2017.

V-12184/2017-807

Pořadí k 20.07.2017 09:21

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky z titulu jistiny zápujčky ve výši 1.600.000,00 Kč s příslušenstvím, sjednaný smluvní úrok a případné další pohledávky, které dle smlouvy o zápujčce vzniknou po dobu trvání zajištěné pohledávky

Oprávnění pro

[REDACTED]

Povinnost k

Parcela: 1921/1, Parcela: 1921/2
Stavba: bez čp/če na parc. 1818

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.08.2022. Právní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.07.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 4891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

účinky zápisu k okamžiku 10.08.2022 11:09:00. Zápis proveden dne 01.09.2022.
V-13819/2022-807

Pořadí k 10.08.2022 11:09

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o úvěru ze dne 15.09.2022 v maximální souhrnné výši jistiny 12.000.000,00 Kč s příslušenstvím, smluvního úroku a případných dalších pohledávek

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1921/1, Parcela: 1921/2
Stavba: bez čp/če na parc. 1818

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.09.2022 10:57:00. Zápis proveden dne 11.10.2022.
V-15755/2022-807

Pořadí k 16.09.2022 10:57

o Věcné břemeno vedení

kanalizační odpadové stoky dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 1919

Povinnost k

Parcela: 1921/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.05.2023 11:04:00. Zápis proveden dne 30.05.2023.
V-6330/2023-807

Pořadí k 05.05.2023 11:04

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinný: Ing. Ondřej Gažík, [REDACTED]

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. 1818

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Frýdek-Místek, JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M. 143 Ex-903/2022 -39 ze dne 01.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2023 16:30:31. Zápis proveden dne 03.02.2023.
Z-587/2023-807

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

exekuce se vztahuje pouze ke stavbě č.p. 2094 na pozemku parc. č. 1921/2

povinný: Gažík Ondřej, Ing., [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: 1921/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Frýdek-Místek, JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M. 143 Ex-903/2022 -41 ze dne 03.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2023 12:30:37. Zápis proveden dne 07.02.2023.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.07.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 4891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-641/2023-807

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

exekuce se vztahuje pouze ke stavbě č.p. 2094 na pozemku parc. č. 1921/2

povinný: Gažík Ondřej, [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: 1921/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král 043 Ex-1044/2022 -60 ze dne 17.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 14:14:53. Zápis proveden dne 22.02.2023.

Z-886/2023-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král 043 Ex-1044/2022 -60. Právní moc ke dni 24.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2023 11:06:41. Zápis proveden dne 20.03.2023.

Z-1854/2023-807

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Gažík Ondřej, [REDACTED]

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. 1818

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král 043 Ex-1044/2022 -59 ze dne 17.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2023 14:14:53. Zápis proveden dne 22.02.2023.

Z-885/2023-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Jiří Král 043 Ex-1044/2022 -59. Právní moc ke dni 24.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2023 11:06:41. Zápis proveden dne 20.03.2023.

Z-1853/2023-807

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinný: Gažík Ondřej, [REDACTED]

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. 1818

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město, Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 Ex-7059/2022 -43 ze dne 24.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2023 14:31:07. Zápis proveden dne 27.03.2023.

Z-2536/2023-807

o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva

dne 23.02.2023

Oprávnění pro

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. 1818

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Frýdek-Místek, JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M. 143 Ex-134/2023 -2 ze dne 24.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2023 16:30:38. Zápis proveden dne 06.04.2023.

Z-2705/2023-807

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.07.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 4891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva

dne 23.02.2023

exekuce se vztahuje pouze ke stavbě č.p. 2094 na pozemku parc. č. 1921/2

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1921/2

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Frýdek-Místek, JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M. 143 Ex-134/2023 -2 ze dne 24.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2023 16:30:38. Zápis proveden dne 06.04.2023.

Z-2705/2023-807

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Krčková Lenka Ing., Chittussiho 2094/20, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava, [REDACTED]

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 15.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2012.

V-5654/2012-807

Pro: Krčková Lenka Ing., Chittussiho 2094/20, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní ze dne 08.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.09.2019 10:50:51. Zápis proveden dne 01.10.2019.

V-14037/2019-807

Pro: Krčková Lenka Ing., Chittussiho 2094/20, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava

RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1921/1	64300	152
	64310	214

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.07.2024 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714828 Slezská Ostrava

List vlastnictví: 4891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.07.2024 10:42:02

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.