

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 629260 Dolní Jiřetín

List vlastnictví: 225

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
BIS Euromont a.s., Prvního pluku 224/20, Karlín, 18600 Praha 8	63147165	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

376/4	601	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
380/3	690	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
385/3	2205	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
396/14	17	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
396/15	1948	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
396/31	4915	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná ložisková území
1241/2	1274	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení na části parcely

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 396/31

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2010.

V-2674/2010-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo

Oprávnění pro

Sev.en Inntech a.s., Václava Řezáče 315, 43401 Most, RČ/IČO: 28727932

Povinnost k

Parcela: 1241/2, Parcela: 376/4, Parcela: 380/3, Parcela: 385/3, Parcela: 396/14, Parcela: 396/15, Parcela: 396/31

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva. ze dne 27.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2002.

V-2254/2002-508

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující rozdělení obchodní společnosti a odstěpení se vznikem nové obchodní společnosti ze dne 14.07.2010.

Z-6480/2010-508

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 629260 Dolní Jiřetín

List vlastnictví: 225

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění:

a) pohledávky na splacení jistiny ve výši 18.000.000,- Kč s příslušenstvím

b) budoucích, podmíněných či nepodmíněných dluhů do výše 150.000.000,- Kč, vzniklých do 31.12.2038

Oprávnění pro

Hefaistos Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 08658421

Povinnost k

Parcela: 1241/2, Parcela: 376/4, Parcela: 380/3, Parcela: 385/3, Parcela:
396/14, Parcela: 396/15, Parcela: 396/31

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 09:17:49. Zápis proveden dne 04.07.2022.

V-3241/2022-508

Pořadí k 09.06.2022 09:17

o **Zákaz zcizení a zatížení**

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Hefaistos Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 08658421

Povinnost k

Parcela: 1241/2, Parcela: 376/4, Parcela: 380/3, Parcela: 385/3, Parcela:
396/14, Parcela: 396/15, Parcela: 396/31

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 09:17:49. Zápis proveden dne 04.07.2022.

V-3241/2022-508

Pořadí k 09.06.2022 09:17

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

BIS Euromont a.s., Prvního pluku 224/20, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63147165

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

BIS Euromont a.s., Prvního pluku 224/20, Karlín,
18600 Praha 8, RČ/IČO: 63147165

o **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Dolní Jiřetín

Povinnost k

Parcela: 1241/2, Parcela: 376/4, Parcela: 380/3, Parcela: 385/3, Parcela:
396/14, Parcela: 396/15, Parcela: 396/31

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 629260 Dolní Jiřetín

List vlastnictví: 225

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 28.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2006.

V-3225/2006-508

Pro: BIS Euromont a.s., Prvního pluku 224/20, Karlín, 18600 Praha 8 RČ/IČO: 63147165

o Smlouva kupní ze dne 28.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.

V-4020/2008-508

Pro: BIS Euromont a.s., Prvního pluku 224/20, Karlín, 18600 Praha 8 RČ/IČO: 63147165

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.12.2024 13:02:51

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.