

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 790842 Záluží u Litvínova

List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Fišer Jaroslav a Fišerová Oldřiška, [REDACTED]	[REDACTED]	1/3
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Hefaistos Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4	08658421	1/6
MAKART s.r.o., Záluží 8, 43601 Litvínov	25480286	1/6
Novák Marek Ing., [REDACTED]	[REDACTED]	1/3

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

970/15

506 ostatní plocha

manipulační  
plocha

chráněná ložisková  
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

**Kopisty I**

*Povinnost k*

**Parcela: 970/15**

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

**Dolní Jiřetín**

*Povinnost k*

**Parcela: 970/15**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

- o Kupní smlouva V11 4838/1999 ze dne 3.9.1999, právní účinky vkladu ke dni 16.11.1999.

POLVZ:25/1999

Z-8700025/1999-508

*Pro:* Fišer Jaroslav a Fišerová Oldřiška, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní ze dne 02.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2007.

V-3111/2007-508

*Pro:* MAKART s.r.o., Záluží 8, 43601 Litvínov

RČ/IČO: 25480286

- o Smlouva kupní ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.11.2018 12:45:38.  
Zápis proveden dne 11.12.2018.

V-6453/2018-508

*Pro:* Novák Marek Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 790842 Záluží u Litvínova

List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 09:17:49. Zápis proveden dne 04.07.2022.

V-3241/2022-508

Pro: Hefaistos Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000  
Praha 4

RČ/IČO: 08658421

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.12.2024 13:00:22

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.