

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 629260 Dolní Jiřetín

List vlastnictví: 248

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| Hefaistos Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4 | 08658421 | |

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

| | | | | |
|--|------|----------------------------|--|--------------------------|
| St. 436 | 1837 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 436 | | | | |
| St. 437 | 2786 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 437 | | | | |
| St. 438 | 1388 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 438 | | | | |
| St. 439 | 954 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 439 | | | | |
| St. 440 | 80 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 440 | | | | |
| St. 441 | 74 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 441 | | | | |
| St. 442 | 401 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 442 | | | | |
| St. 443 | 22 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 443 | | | | |
| St. 444 | 102 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 444 | | | | |
| St. 445 | 495 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: Dolní Jiřetín, č.p. 7, adminis. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 445 | | | | |
| St. 446 | 414 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |
| Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 446 | | | | |
| St. 447 | 169 | zastavěná plocha a nádvoří | | chráněná ložisková území |

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 629260 Dolní Jiřetín

List vlastnictví: 248

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 447

| | | | |
|--------|----------------------|--------------------|--------------------------|
| 385/4 | 1353 ostatní plocha | manipulační plocha | chráněná ložisková území |
| 385/5 | 1858 ostatní plocha | ostatní komunikace | chráněná ložisková území |
| 385/6 | 267 ostatní plocha | manipulační plocha | chráněná ložisková území |
| 385/11 | 16081 ostatní plocha | manipulační plocha | chráněná ložisková území |
| 385/12 | 355 ostatní plocha | manipulační plocha | chráněná ložisková území |
| 385/13 | 462 ostatní plocha | manipulační plocha | chráněná ložisková území |
| 385/14 | 26 ostatní plocha | manipulační plocha | chráněná ložisková území |
| 1263 | 1000 ostatní plocha | jiná plocha | chráněná ložisková území |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení na části parcely

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 385/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2010.

V-2674/2010-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení a vymezení služebnosti zařízení VO technického vybavení - bezdrátových hlásičů varování a vyzoomění obyvatelstva v ZHP Unipetrol

Oprávnění pro

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Záluží 1, 43601 Litvínov, RČ/IČO: 27597075

Povinnost k

Parcela: 385/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.12.2022 10:25:51. Zápis proveden dne 05.01.2023.

V-6410/2022-508

Pořadí k 14.12.2022 10:25

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2024 12:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567175 Horní Jiřetín

Kat.území: 629260 Dolní Jiřetín

List vlastnictví: 248

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Dolní Jiřetín

Povinnost k

Parcela: St. 436, Parcela: St. 437, Parcela: St. 438, Parcela: St. 439, Parcela: St. 440, Parcela: St. 441, Parcela: St. 442, Parcela: St. 443, Parcela: St. 444, Parcela: St. 445, Parcela: St. 446, Parcela: St. 447, Parcela: 1263, Parcela: 385/11, Parcela: 385/12, Parcela: 385/13, Parcela: 385/14, Parcela: 385/4, Parcela: 385/5, Parcela: 385/6

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 08.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2022 09:17:49. Zápis proveden dne 04.07.2022.

V-3241/2022-508

Pro: Hefaistos Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4

RČ/IČO: 08658421

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.12.2024 13:03:52

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.