

Objednatel :

TEAZ s.r.o.
IČ. 26934213

DIČ: CZ 26934213

Insolvenční správce dlužníka:
AHF insolvency v.o.s.
Marešova 14
602 00 Brno

IČ: 09107681

DIČ: CZ09107681

ZNALECKÝ POSUDEK č. 074341/2023

*týkající se stanovení návrhu tržní hodnoty určeného souboru strojů a zařízení
TEAZ s.r.o.*

Zpracovatel - znalec :

Ing. Jiří Trávníček
Jílkova 199, 615 00 Brno
tel.č.: 548 539 009
mobil: 603 241 651
e-mail: trav@trav.cz
www.odhady.wz.cz

Počet listů :

22 

Počet předaných vyhotovení :

3

Objednatel posudku : TEAZ s.r.o.
Insolvenční správce dlužníka :

AHF insolvency v.o.s.
Marešova 14
602 00 Brno

IČ: 09107681 DIČ: CZ09107681

Účel posouzení : stanovení ceny pro odprodej

Datum prohlídky : 1.11.2023

Prohlídce přítomen: Ing. Luděk Kábrt

Doba, ke které je nutno k datu prohlídky 1.11.2023
cenu a stav stanovit:

Komponenty technologie pivovaru jsou posouzeny na základě určení a požadavku objednatele. Oceňované věci jsou umístěny na adrese: TEAZ s.r.o., Tř. tomáše Bati 1658, Otrokovice.

Při oceňování jsem postupoval dle zásad metodiky (v oblasti tvorby výchozích cen), obsažené ve vyhl. MF č. 441/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/97 Sb., o oceňování majetku, v platném znění pro rok 2023.

Výsledná cena je stanovena jako obvyklá bez daně.

Provedené konzultace:

- p. Ladislav Louchtan - CEE Machines
- p. Kamaryt - Mátl Bula VZVZ - Brno
- p. Horáček - KOVISVIT MAS Machine TOOLS a.s.
- a další

Předané listinné podklady:

- Protokol o místním šetření znalci (př.č.1)
- El. pracovní verze
- Přehled DHM dlužníka

Osvědčení

Posudek zpracoval:

Ing. Jiří Trávníček

Znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Brně SPR 1200/89 ze dne 22.3. 1989 v oborech Ekonomika a Strojírenství.

Člen České komory odhadců majetku, čl. č. 039, člen Komory soudních znalců, člen prezidia Asociace odhadců a znalců České republiky, čl. č. 10008.

Jmenování rozšířeno dne 9. 10. 1996 pod SPR 1200/89 o specializaci výrobní stroje, zařízení a systémy.

Jmenování dále rozšířeno dne 17. 8. 1999 SPR 3707/98 v oboru Ekonomika o specializaci Oceňování podniků.

Držitel certifikátu QOM - odhadce movitého majetku dle požadavků dokumentu BI-OC-105/95, ev. č. certifikátu 119/03, recertifikace provedena v certifikačním orgánu ÚSI VUT Brno v prosinci 2008.

Koncesní listina č.j. K/7590/01 – Oceňování majetku pro věci movité a podnik

Potvrzuji, že nemám ani nebudu mít prospěch ze závěrů uvedených v tomto posudku a odměna v souvislosti s touto zprávou nesouvisí s vyšší ceny uvedené v závěru posudku.

Obě strany se vzájemně zavázaly, že poskytnuté informace a skutečnosti považují a budou považovat za důvěrné. Všechna práva vyhrazena. Žádná část posudku nesmí být reprodukována, ukládána do vyhledávacího systému nebo přenášena v jakékoliv podobě či formě nebo jakýmkoliv prostředky, ať již elektronickými, mechanickými, fotokopírováním, zaznamenáváním nebo jinak, bez předchozího souhlasu obou stran.


.....
Ing. Jiří Trávníček

Brno dne 10.12.2023

Obecné předpoklady a omezující podmínky

Tento posudek je zpracován v souladu s následujícími obecnými předpoklady a omezujícími podmínkami :

1. Znalec neprováděl žádná šetření směřující k ověření pravosti, správnosti a úplnosti dokladů, předložených jako podklady pro zpracování ocenění. Znalec vycházel pouze z prohlášení o pravosti a platnosti těchto dokladů a neodpovídá tudíž zejména za :
 - pravost a platnost vlastnických nebo jiných věcných práv k oceňovaným movitým věcem
 - pravost a platnost práv k cizím věcem a nájemním vztahům k nim, jejichž existence má nebo by mohla mít vliv na provedené ocenění.
2. Informace z jiných zdrojů, na nichž je založena celá nebo část této zprávy, jsou věrohodné, ale nebyly ve všech případech ověřovány.
3. Znalec vypracoval ocenění podle podmínek trhu v době jeho provádění a neodpovídá za případné změny, ke kterým došlo po předání posudku.
4. Znalec posuzoval předmět zkoumání na základě zjištěného technického stavu v okamžiku prohlídky, ale také na základě převzatých informací o technickém stavu věci. Tento technický stav nemohl vždy ověřovat.
5. Znalec zpracoval na základě platných metodik, vlastního zjištění a provozních údajů sdělených zadavatelem.

V Brně dne 10.12.2023

Stručný výtah metodiky dle publikace Úřední oceňování majetku obsahující vyhlášku č. 441/2013 Sb. v platném znění pro rok 2022 S doporučenou aktualizací pojmů užívaných ve pro rok 2023.

Oceňování strojů a zařízení

Názvosloví oceňování strojů a zařízení

Životnost - Údržba - Oprava - Renovace (obnova součástí) - Běžná oprava (BO) - Celková oprava (CO) - Generální oprava (GO)

Text metodiky je pro dopřesnění doplněn tímto vlastním vysvětlením pojmů, které jsou v odhadu použity :

Hodnota

- je ekonomická kategorie vyjadřující peněžní vztah mezi zbožím na jedné straně a prodávajícím nebo kupujícím na straně druhé. Hodnota vyjadřuje prospěch vlastníka zboží k datu, k němuž se odhad hodnoty provádí. Termín **hodnota** užíváme v rovině obecné. Známe například věcnou hodnotu, výnosovou hodnotu, střední hodnotu, tržní hodnotu.

Mezinárodní standardy pro oceňování IVS uvádějí :

"Hodnota je ekonomický pojem týkající se peněžního vztahu mezi zbožím a službami, které lze koupit, a těmi, kdo je kupují a prodávají. Hodnota není faktem ale odhadem ohodnocení zboží a služeb v daném čase podle konkrétní definice hodnoty. Ekonomická koncepce hodnoty odráží názor trhu na prospěch plynoucí tomu, kdo vlastní zboží nebo obdrží služby k datu platnosti dohody."

Cena

- je peněžní částka, za kterou lze předmět koupit nebo prodat, nebo-li hodnota předmětu vyjádřená v penězích.

Mezinárodní standardy pro oceňování IVS uvádějí:

"Cena je pojem používaný pro částku, která je požadovaná, nabízená nebo zaplacená za zboží nebo službu. Je historickým faktem, ať už je zveřejněna nebo uchována v soukromí. Kvůli finančním možnostem, motivacím nebo speciálním zájmům daného kupujícího nebo prodávajícího může nebo nemusí mít cena zaplacená za zboží či služby vztah k hodnotě, kterou zboží nebo službám mohou připisovat jiní. Cena je však obecně indikací relativní hodnoty připisované zboží nebo službám konkrétním kupujícím anebo kupujícím v konkrétních podmínkách."

Cena obvyklá, hodnota tržní

- je odhadnutá částka, která by byla dosažena při prodeji téhož nebo porovnatelného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku, ke dni ocenění, dle jeho stavu a jakosti. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na její výši vliv, ale do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího, ani vliv zvláštní obliby. V případě hmotného investičního majetku se tato hodnota rozumí bez daně z přidané hodnoty (s výjimkou osobních aut).

Hodnota nová, dříve cena výchozí

Zjištěná nabídková cena srovnatelného výrobku nového na trhu aktuálně nabízeného nebo cena výrobku obdobného, parametry srovnatelného, případně cena výrobku dříve nabízeného přepočtená koeficientem inflace na teoretickou nabídkovou cenu současnou.

Životnost

- je schopnost stroje, strojního zařízení, technologických celků nebo ostatního zařízení (dále jen zařízení) plnit požadované funkce, do dosažení mezního stavu, při stanoveném systému předpokládané údržby a oprav.

Zbytková užítost stroje (ZU v %)

Zbytek technického života stroje ke dni ocenění v porovnání se strojem továrně novým (ZU = 100%) a jeho prognózovanou životností.

Výchozí technická užítost (VTU v %)

Technická užítost nového stroje nebo stroje po generální opravě ve vztahu k hodnotě stroje továrně nového.

Časová - reprodukční hodnota

- je výchozí cena hodnota upravená anortizací na zbytkovou užítkovou hodnotu - neboli je to zbytková hodnota oceňovaného předmětu vyjádřená v penězích.

Koeficient prodejnosti

- KP má zohledňovat vztah mezi hodnotou obvyklou, tržní a hodnotou reprodukční, časovou. Koeficient se zjišťuje statistickou metodikou průzkumu trhu v daném místě a čase a ostatními metodami multikriteriálních hodnocení.

Základní amortizace (ZA v %)

Základní amortizace (někdy Technická amortizace) je snížení technického života (užitkovosti) stroj v procentech, stanovených podle amortizačních stupnic nebo amortizačních křivek v závislosti na stáří nebo době provozování stroje.

Technická prohlídka

Technická prohlídka sestává z identifikace stroje, prohlídky jeho jednotlivých skupin, ověření funkce a ohodnocení technického stavu.

Stanovení zbytkové užitnosti stroje (dříve technické hodnoty)

Technická hodnota (TH v %)

$$ZU = \frac{VU * /100 - ZA) * (100 +,- PS)}{10^4}$$

Kde

- ZU - zbytková užitkovost
- VU - výchozí technická užitkovost činí u strojů po GO 90%, u ostatních strojů 100%
- ZA - základní amortizace
- PS - přírážka nebo srážka dle zjištěného technického stavu při prohlídce

Výpočet Hodnoty časové (HČ)

Časová hodnota se vypočte vynásobením hodnoty na počátku (HN) výslednou zbytkovou užitností stroje (ZU) a podělí konstantou 100.

$$HČ = \frac{HN * ZU}{100\%}$$

Výpočet tržní hodnoty (vyjímečně obvyklé ceny) HT

Tržní hodnota stroje se vypočte vynásobením časové ceny (HČ) zjištěným koeficientem prodejnosti KP

$$HT = HČ * KP$$

Z k r a t k y

- HN - hodnota výchozí
- PC - pořizovací cena
- K_i - koeficient inflace
- K_m - koeficient morálního opotřebení
- DP - doba provozu
- ZA - základní amortizace
- ZU - zbytková užitkovost
- PS - koeficient přírážky/srážky dle zjištěného techn. stavu při prohlídce v %
- VU - výchozí užitkovost
- PÚ - průměrná užitkovost (dříve technická životnost)
- SaZ - stroje a zařízení
- HČ - hodnota časová (dříve Časová cena nebo reprodukční cena RC)
- Kp - koeficient prodejnosti
- COB - obecná cena (obvyklá, tržní)

Úvod

Oceňovaný, hodnocený soubor strojů a zařízení je v majetku objednatele, který se podrobuje insolvenčnímu řízení prostřednictvím insolvenčního správce AHF insolvence V.O.S.

Místní šetření u dlužníka vedl zástupce AHF insolvence V.O.S. Mgr. Zdeněk Kočí. Přítomen byl Ing. Luděk Kábrt, který mě seznamoval s technickým stavem a historií určených položek.

Stroje jsou umístěny v odpovídajících prostorách. Jsou připojeny na síť. Z bezpečnostních důvodů jsou v přípojovacích skříních vypnuty jističe (případně jsou vytaženy zástrčky).

Stroje jsou delší dobu mimo provoz a nebylo možno je zapnout a spustit (bezpečnost, revize).. Jsou proto hodnocena jako odstavené, mimo provoz.

Na strojích je patrné dlouhodobé používání, nicméně je předpoklad jejich dalšího, byť omezeného použití, respektive jejich realizace na sekundárním trhu. V případě horizontální vyvrtávačky ovšem může dojít až propadu na úroveň výtěžku z likvidace. (šrotu)

Stroje jsou hodnoceny na samostatných protokolech v úrovni bez DPH. Stanovený návrh tržní hodnoty je vhodný pro nabídkové řízení. Jejich skutečná cena je ovšem daná až realizací na trhu.

Oceňovací značka: OT 1/23

Inv. číslo: 07IM0005

Druh zařízení: VZV Caterpillar

Typ: GP 25 K

Výrobce: Caterpillar

Identifikace - v. č.: ET-117B65783

Rok výroby: 2011 repase

Hmotnost/kg: 4263 kg

P o p i s

Repasovaný VZV dle typu + nádstavec na vidle 2,5 m, typový.

Nosnost 2,5 t/3 m. Pevné obruče. Pohon: LPG, revize do 2024, TK provedena 2015

Protokol o repasi 8541. Dokumentace uložena u dlužníka

Funkční, odstaven.

Výpočet ceny:	DP/roků:	13 (po GO)	ZA:	70,00%
	HN:	600 000 Kč	ZU:	27,00%
	VU:	90%	P/S:	0,00%
	PU/roků:	20	ZU Kč:	162 000 Kč

HČ	162 000 Kč
Kp	0,7
HT	113 400 Kč
HT zaokr.	113 400 Kč

Oceňovací značka: OT 2/23

Inv. číslo: 09IM003

Druh zařízení: Frézka FA 3 B

Typ: FA 3 B

Výrobce: TOSO

Obráběcí stroje

Identifikace - v. č.: 332000

Rok výroby: GO 1999,2004

Hmotnost/kg: 2800 kg

P o p i s

Univerzální fréza dle typu. Doměřovací systém IAP 3x PEARL v 3. Délka stolu 1200 mm, vč. Strojního svěráku.

Funkční, odstaveno.

Výpočet ceny:	DP/roků:	25 (po GO)	ZA:	79,00%
	HN:	450 000 Kč	ZU:	18,90%
	VU:	90%	P/S:	0,00%
	PU/roků:	25	ZU Kč:	85 050 Kč

HČ	85 050 Kč
Kp	0,7
HT	59 535 Kč
HT zaokr.	59 500 Kč

O VYBAVENÍ (popis, výpočet)

Oceňovací značka: OT 3/23

Inv. číslo: 10IM0004

Druh zařízení: Obráběcí centrum vertikální

Typ: MCV 1270 OR Power verze 1.13
120

Výrobce: MAS Sezimovo
Ústí

Identifikace - v. č.: 072/K 40991-41

Rok výroby: 2014

Hmotnost/kg: 10 500

P o p i s

Třiosé obráběcí centrum s řídicím systémem Heidenhein, dle sdělení byla provedena kontrola přesnosti. Součástí- šponohrab, hydraulická jednotka.

Funkční, odstaveno.

Výpočet ceny:	DP/roků:	12	ZA:	81,00%
	HN:	5 000 000 Kč	ZU:	19,00%
	VU:	100%	P/S:	0,00%
	PU/roků:	15	ZU Kč:	950 000 Kč
		HČ		950 000 Kč
	Kp		0,9	
	HT		855 000 Kč	
	HT zaokr.		855 000 Kč	

Oceňovací značka: OT 4/23

Inv. číslo: 12IM0006

Druh zařízení: Odsávací CNC

Typ: MOM 28

Výrobce: NEDERMAN Švédsko

Identifikace - v. č.: 16 164-00

Rok výroby: 2016

Hmotnost/kg: -

P o p i s

Odsávání s filtrováním olejového aerosolu, ocelová skříň rozměry 0,7 x 0,7 x V 1,8 m, hermetixky uzavřená podtlaková. Příkon 2,2 kW.

8m

Funkční, odstaveno.

Výpočet ceny:	DP/roků:	8	ZA:	61,00%
	HN:	169 500 Kč	ZU:	39,00%
	VU:	100%	P/S:	0,00%
	PU/roků:	15	ZU Kč:	66 105 Kč
		HČ		66 105 Kč
	Kp		0,8	
	HT		52 884 Kč	
	HT zaokr.		52 900 Kč	

Oceňovací značka: OT 5/23

Inv. číslo: 13IM0006

Druh zařízení: Tryskací kabina
Typ: DUKE 9080 PA

Výrobce: WISTA

Identifikace - v. č.: -

Rok výroby: 2016

Hmotnost/kg: cca 500 kg

P o p i s

Běžná tryskací kabina pro ruční vysávání, součástí filtru, odsávání a cyklonu pro zpětný odběr prášku.

Funkční, odstaveno.

Výpočet ceny:	DP/roků:	8	ZA:	61,00%
	HN:	188 000 Kč	ZU:	39,00%
	VU:	100%	P/S:	0,00%
	PU/roků:	15	ZU Kč:	73 320 Kč
	HČ			73 320 Kč
	Kp			0,7
	HT			51 324 Kč
	HT zaokr.			51 300 Kč

Oceňovací značka: OT 6/23

Inv. číslo: -

Druh zařízení: Vodorovná vyvrtávačka - horizontka
Typ: WH 63

Výrobce: TOS Varndsdorf

Identifikace - v. č.: 58-02

Rok výroby: 1972

Hmotnost/kg: cca 4,8 t

P o p i s

Vyvrtávačka dle typu, doměřovací systém IAP 3x PEARL.
Funkčnost neověřena, dle zdělení funkční

Funkční, odstaveno.

Výpočet ceny:	DP/roků:	52	ZA:	90,00%
	HN:	800 000 Kč	ZU:	10,00%
	VU:	100%	P/S:	0,00%
	PU/roků:	25	ZU Kč:	80 000 Kč
	HČ			80 000 Kč
	Kp			0,7
	HT			56 000 Kč
	HT zaokr.			56 000 Kč

ZÁVĚR

obvyklá ceny exekučního souboru strojů a zařízení TEAZ s.r.o.
činila k datu 1.11.2023

1 188 100,- Kč bez DPH

Slovy: *jednmilionjednoosmdesátosmtisícjednostokorunčeských*



Prohlášení znalce:

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného posudku v souladu s § a občanského soudního řádu

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně SPR 1200/89 ze dne 22.3.1989 pro základní obory Ekonomika a Strojírenství, odvětví ceny, odhady a odvětví strojírenství všeobecné, specializace - veškerá zemědělská technika, motorová vozidla, výrobní stroje, zařízení a systémy, technický stav a opravárenství, obor Ekonomika - specializace Oceňování podniků.

Znalecký posudek jsem zapsal pod poř. číslem 074 341 / 2023 ve znaleckém deníku.

V Brně 10.12.2023

FOTODOKUMENTACE



OT 1/23 VZV Caterpillar GP 25-K



OT 1/23 VZV Caterpillar GP 25-K – detail výrobního štítku



OT 2/23 Frézka FA 3 B



OT 3/23 Obráběcí centrum vertikální



OT 3/23 Obráběcí centrum vertikální – detail výrobního štítku, rozvaděč



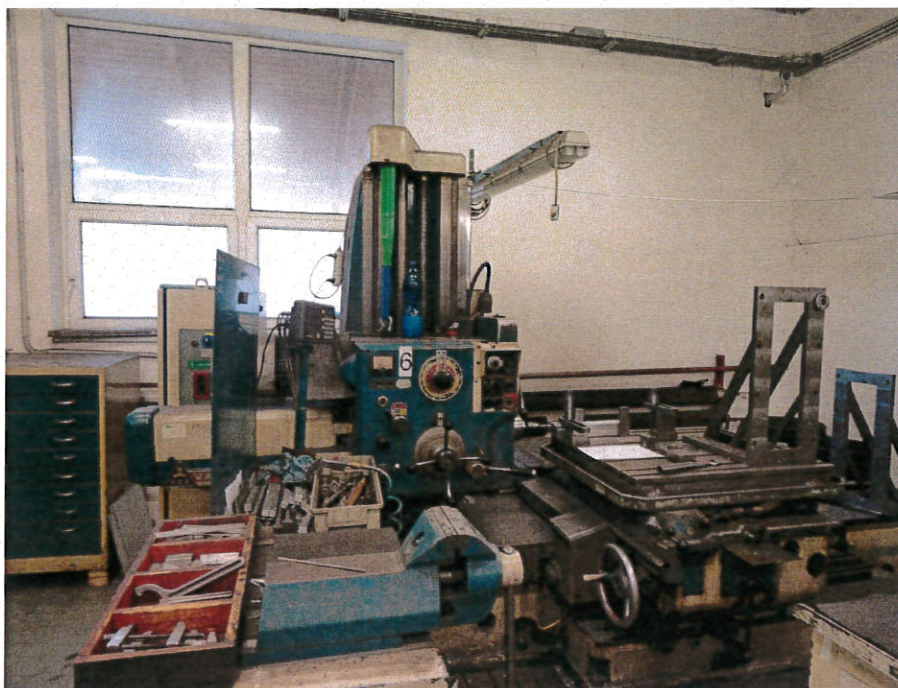
OT 4/23 Odsávací CNC



OT 5/23 Tryskací kabina



OT 5/23 Tryskací kabina



OT 6/23 Vodorovná vyvrtávačka



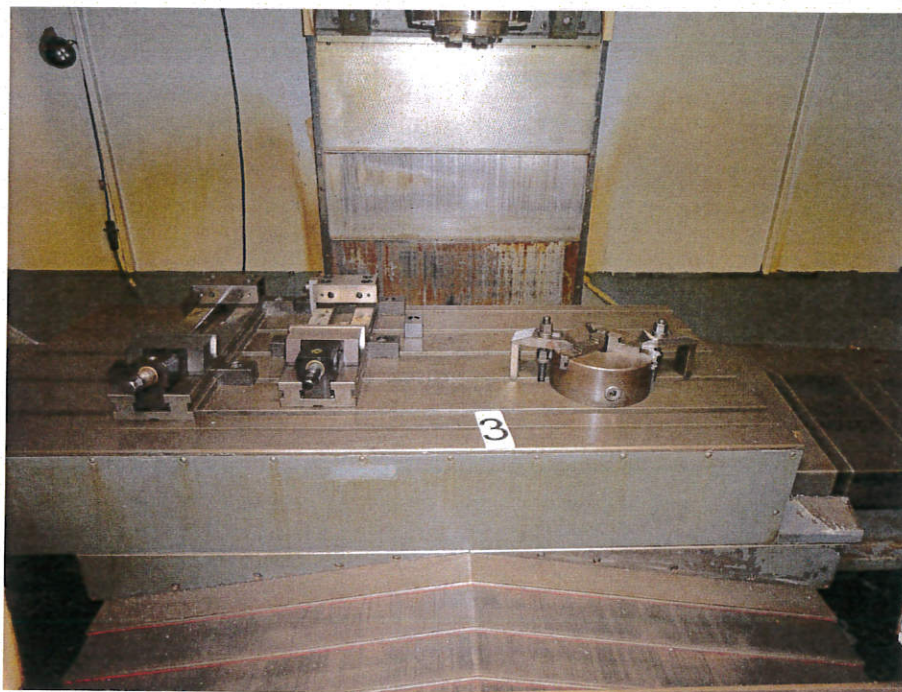
OT 6/23 Vodorovná vyvrtávačka – štítek



OT 6/23 Vodorovná vyvrtávačka



OT 3/23 Obráběcí centrum vertikální – řídicí systém



OT 3/23 Obráběcí centrum vertikální

Protokol o místním šetření se znalci

Věc: Insolvenční řízení ve věci dlužníka – **TEAZ s.r.o., IČ: 26934213, se sídlem tř. Tomáše Bati 1658, 765 02 Otrokovice (dále též „dlužník“), sp. zn. KSBR 26 INS 10367 / 2023.**

Zápis z jednání v insolvenční věci dlužníka konaného dne 01.11.2023

Jednání: zahájeno v 10⁰⁰ hodin

Přítomni:

- Mgr. Zdeněk Kočí, ohlášený společník insolvenčního správce dlužníka, osobně,
- Ing. Luděk Kábrt, nar. 01.07.1959, ředitel a jednatel dlužníka,
- Ing. Bohdan Resler, nar. 15.08.1973, finanční ředitel a jednatel dlužníka,
- Ing. Ivo Novák, IČ: 63367181, znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí, znalec z oboru stavebnictví, stavby obytné a stavby průmyslové,
- Ing. Jiří Trávníček, IČ: 10538518, znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady motorových vozidel a veškeré zemědělské stroje, výrobní stroje, zařízení a systémy pro oceňování podniků, znalec z oboru strojírenství, všeobecné.

Dne 01.11.2023 se v 10⁰⁰ hodin dostavil na adresu sídla dlužníka - tř. Tomáše Bati 1658, 765 02 Otrokovice, insolvenční správce, Ing. Ivo Novák (znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí), Ing. Jiří Trávníček (znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady motorových vozidel a veškeré zemědělské stroje, výrobní stroje, zařízení a systémy pro oceňování podniků, znalec z oboru strojírenství), za účelem místního šetření k ocenění nemovitostí dlužníka a strojů tvořící předmět zajištění pohledávky zajištěného věřitele s přihláškou pohledávky poř. č. 1 – Česká spořitelna a.s., IČ: 45244782.

Na schůzce byl přítomen též ředitel a jednatel dlužníka, Ing. Luděk Kábrt, a dále finanční ředitel a jednatel dlužníka, Ing. Bohdan Resler.

Průběh jednání:

Jednatelé dlužníka uvedli, že dlužník má vlastnické právo k následujícím nemovitostem:

- Pozemek par. č. St. 584/1, o výměře 1961 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – Otrokovice, čp. 1658, výroba, stavba stojí na pozemku par. č. St. 584/1,
- Pozemek par. č. 458/21, o výměře 824 m², ostatní plocha, manipulační plocha, to vše zaspáno na LV č. 8423, vedeno Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, obec Otrokovice (dále též „nemovité věci“ nebo „předmětné nemovitosti“).

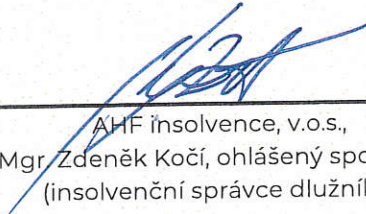
Jednatelé dlužníka zpřístupnili areál dlužníka nacházející se na adrese tř. Tomáše Bati 1658, 765 02 Otrokovice, provedli insolvenčního správce a znalce administrativní částí budovy, logistikou, výrobní částí, kde se nachází jednotlivé stroje.

Jednatelé dlužníka dále zpřístupnili znalci, Ing. Jiřímu Trávníčkovi, movité věci – stroje, tvořící předmět zajištění pohledávky zajištěného věřitele s přihláškou pohledávky poř. č. 1 – Česká spořitelna a.s., IČ: 45244782, a to konkrétně:

- vodorovná vyvrtávačka (horizontka) WH63, výrobní číslo 58-02, rok výroby 1972, inventární číslo 06IM0007,
- CNC odsávání Nederman NOM 28 400/230V, výrobní číslo 16164-00, rok výroby 2016, inventární číslo 12IM0006,
- vysokozdvížený vozík CATERPILLAR GP 25K, včetně nástavce na vidle, výrobní číslo ET17B-65783, rok výroby 2001, inventární číslo 07IM0005,
- frézka FA 3B, včetně příslušenství, GO 2014, výrobní číslo No09,
- frézovací centrum MCV 1270R POWER, výrobní číslo 072/K40991-41,
- tryskací kabina DUKE 9080 F-A, výrobní číslo 1604, inventární číslo 13IM0005.

Bez námitek k protokolaci, skončeno v M^{so} hod.

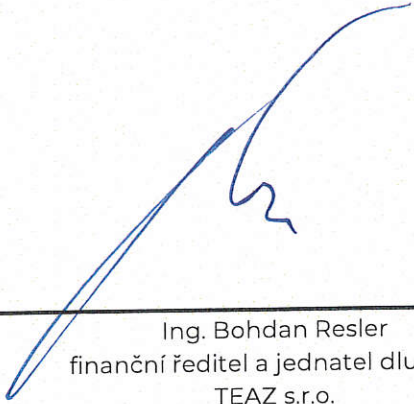
V Otrokovicích dne 01.11.2023



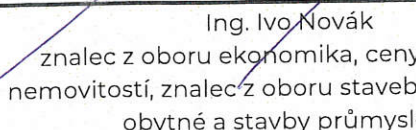
AHF insolvence, v.o.s.,
Mgr. Zdeněk Kočí, ohlášený společník
(insolvenční správce dlužníka)



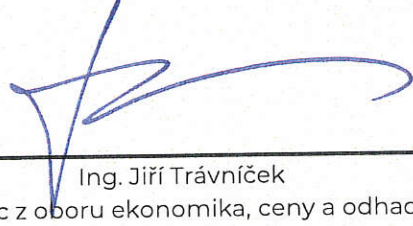
Ing. Luděk Kábrt
jednatel a ředitel společnosti dlužníka
TEAZ s.r.o.



Ing. Bohdan Resler
finanční ředitel a jednatel dlužníka
TEAZ s.r.o.



Ing. Ivo Novák
znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady
nemovitostí, znalec z oboru stavebnictví, stavby
obytné a stavby průmyslové



Ing. Jiří Trávníček
znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady
motorových vozidel a veškeré zemědělské
stroje, výrobní stroje, zařízení a systémy pro
oceňování podniků, znalec z oboru
strojírenství

