

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.07.2024 12:15:02


Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582921 Česká

Kat.území: 621226 Česká

List vlastnictví: 317

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Skoupil Jaroslav Ing., Brněnská 1258/7, 66434 Kuřim		1/2
Skoupil Luděk Mgr., Hybešova 414/13, 66434 Kuřim		1/2

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

250

155 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Česká, č.p. 102, rod.dům  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 250

chráněná značka  
geodetického bodu

251/2

118 zahrada

zemědělský půdní  
fond

252

192 zahrada

zemědělský půdní  
fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

plynárenského zařízení v rozsahu článku II smlouvy a geom. plánu č. 701-9/2014 a právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

*Oprávnění pro*

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad  
Labem, RČ/IČO: 27295567

*Povinnost k*

Parcela: 252

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 41431-EKO-BR/Česká/227-14/14-34/I ze dne 28.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.09.2014 08:13:14. Zápis proveden dne 02.10.2014.

V-16943/2014-703

Pořadí k 08.09.2014 08:13

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: BM-014330050991/083 a v rozsahu GP č.: 829-36/2020

*Oprávnění pro*

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

*Povinnost k*

Parcela: 252

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330050991/083 ze dne 28.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.09.2020 08:00:00. Zápis proveden dne 05.10.2020.

V-14540/2020-703

Pořadí k 11.09.2020 08:00

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.07.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582921 Česká

Kat.území: 621226 Česká

List vlastnictví: 317

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

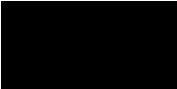
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresního soudu Brno-venkov 21 D-549/2023 - 51 ze dne 08.06.2023. Právní moc ke dni 08.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2023 12:18:28. Zápis proveden dne 21.06.2023.

V-8195/2023-703

Pro: Skoupil Luděk Mgr., Hybešova 414/13, 66434 Kuřim  
Skoupil Jaroslav Ing., Brněnská 1258/7, 66434 Kuřim

RČ/IČO: 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
251/2	31000	118
252	31000	192

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.07.2024 12:36:27

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.