

Předmět prodeje

Předmět prodeje tvoří:

Podíl v družstvu Koliště 49, bytové družstvo, se sídlem Koliště 142/49, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 29305128, s právem nájmu těchto nebytových jednotek:

- jednotka č. 142/102, jiný nebytový prostor, prodejna, vymezená v budově Zábřovice č.p. 142, postavené na pozemku č. parc. 632/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1717 m², se spoluvlastnickým podílem na společných částech ve výši 1606/56194;

- jednotka č. 142/104, jiný nebytový prostor, prodejna, vymezená v budově Zábřovice č.p. 142, postavené na pozemku č. parc. 632/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1717 m², se spoluvlastnickým podílem na společných částech ve výši 1577/56194;

- jednotka č. 142/105, jiný nebytový prostor, prodejna, vymezená v budově Zábřovice č.p. 142, postavené na pozemku č. parc. 632/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1717 m², se spoluvlastnickým podílem na společných částech ve výši 2140/56194;

- jednotka č. 142/106, jiný nebytový prostor, prodejna, vymezená v budově Zábřovice č.p. 142, postavené na pozemku č. parc. 632/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1717 m², se spoluvlastnickým podílem na společných částech ve výši 2460/56194;

- jednotka č. 142/103, jiný nebytový prostor, sklad, vymezená v budově Zábřovice č.p. 142, postavené na pozemku č. parc. 632/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1717 m², se spoluvlastnickým podílem na společných částech ve výši 781/56194.

Jednotky č. 142/102, 142/103, 142/104, 142/105 a 142/106, jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2689, budova v níž jsou jednotky vymezeny je zapsána na listu vlastnictví č. 10 a pozemek na němž je budova postavena je zapsán na listu vlastnictví č. 2690, vše pro k.ú. Zábřovice, obec Brno, ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město.

Dle platných stanov družstva, je podmínkou vzniku členství souhlasné rozhodnutí členské schůze družstva.

Skutečný stav výše specifikovaných nebytových jednotek se výměrou liší od stavu zapsaného v katastru nemovitostí. Přesné výměry a dispozice jednotlivých nebytových jednotek jsou k dispozici na následujících půdorysech Půdorys 1.NP a Půdorys mezipatra v 1.NP



