

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2024 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Administrace insolvenčí CITY TOWER,  
v.o.s.

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 598836 Václavovice

Kat.území: 776033 Václavovice u Frýdku-  
Místku

List vlastnictví: 622

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice	470521/014	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	821	123	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
-----	-----	-----	-------------------------------	--	-----------------------------

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.

580/10	1277	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
--------	------	-----------	--	---

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če	adminis.	St. 777, LV 379
-----------	----------	-----------------

bez čp/če	jiná st.	St. 821
-----------	----------	---------

		St. 822, LV 379
--	--	-----------------

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 6.000.000,-Kč s příslušenstvím

a budoucích pohledávek, které vzniknou do 15.8.2012, až do celkové výše 3.000.000,-Kč

Oprávnění pro

TRINITY BANK a.s., Celetná 969/40, Staré Město, 11000

Praha 1, RČ/IČO: 25307835

Povinnost k

Parcela: St. 821, Parcela: 580/10

Stavba: bez čp/če na parc. St. 777, Stavba: bez čp/če na parc. St. 821, St. 822

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.08.2007.

V-8987/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávek ve výši 5.000.000,-Kč s příslušenstvím

a budoucích pohledávek do celkové výše 2.500.000,-Kč, které vzniknou

do 5.června 2012

Oprávnění pro

TRINITY BANK a.s., Celetná 969/40, Staré Město, 11000

Praha 1, RČ/IČO: 25307835

Povinnost k

Parcela: St. 821, Parcela: 580/10

Stavba: bez čp/če na parc. St. 777, Stavba: bez čp/če na parc. St. 821, St. 822

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2024 13:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 598836 Václavovice

Kat.území: 776033 Václavovice u Frýdku-  
Místku

List vlastnictví: 622

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 05.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.06.2007.

V-6429/2007-807

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení družstev.

Z-22095/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávek ve výši 2.000.000,-Kč s příslušenstvím a budoucích pohledávek, které vzniknou do 16.9.2015, až do celkové výše 1 000.000,-Kč

*Oprávnění pro*

TRINITY BANK a.s., Celetná 969/40, Staré Město, 11000  
Praha 1, RČ/IČO: 25307835

*Povinnost k*

Parcela: St. 821, Parcela: 580/10  
Stavba: bez čp/če na parc. St. 777, Stavba: bez čp/če na parc. St. 821, St. 822

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2009.

V-10659/2009-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

k zajištění pohledávky ve výši 135 235,- Kč s příslušenstvím

*Oprávnění pro*

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Vinohrady,  
12000 Praha 2, RČ/IČO: 00409316

*Povinnost k*

Parcela: St. 821, Parcela: 580/10  
Stavba: bez čp/če na parc. St. 777, Stavba: bez čp/če na parc. St. 821, St. 822

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 9, JUDr. Milan Suchánek 085 Ex-1344/2015 -34 ze dne 24.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2015 18:49:47. Zápis proveden dne 19.03.2015.

V-3689/2015-807

Pořadí k 24.02.2015 18:49

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10  
190 00 Praha 9

*Povinnost k*

Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice, RČ/IČO:  
470521/014

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 1344/15-23 k 128 EXE-1134/2015 18 ze dne 20.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2015 18:40:45. Zápis proveden dne 26.02.2015; uloženo na prac. Praha

Z-11160/2015-101

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2024 13:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 598836 Václavovice

Kat.území: 776033 Václavovice u Frýdku-  
Místku

List vlastnictví: 622

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

**povinný: Blažek Jan, r. č. 470521/014**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 821, Parcela: 580/10**

**Stavba: bez čp/če na parc. St. 777, Stavba: bez čp/če na parc. St. 821, St. 822**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9, JUDr. Milan Suchánek 085 EX-1344/2015 -33 ze dne 24.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2015 18:49:47. Zápis proveden dne 03.03.2015; uloženo na prac. Ostrava**

**Z-1798/2015-807**

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00 Ostrava 9**

*Povinnost k*

**Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice, RČ/IČO: 470521/014**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-564/2015 -46 ze dne 18.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2015 16:30:44. Zápis proveden dne 20.05.2015; uloženo na prac. Ostrava**

**Z-4610/2015-807**

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

**povinný: Blažek Jan, r. č. 470521/014**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 821, Parcela: 580/10**

**Stavba: bez čp/če na parc. St. 777, Stavba: bez čp/če na parc. St. 821, St. 822**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 EX-564/2015 -48 ze dne 18.05.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.05.2015 15:36:27. Zápis proveden dne 22.05.2015; uloženo na prac. Ostrava**

**Z-4606/2015-807**

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

**insolvenční správce: Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.**

*Povinnost k*

**Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice, RČ/IČO: 470521/014**

*Listina* **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSOS 22 INS-15873/2017 -A12 ze dne 01.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2017 10:11:03. Zápis proveden dne 06.09.2017; uloženo na prac. Ostrava**

**Z-7409/2017-807**

*Plomby a upozornění*

*Číslo řízení*

*Vztah k*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.07.2024 13:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 598836 Václavovice

Kat.území: 776033 Václavovice u Frýdku-  
Místku

List vlastnictví: 622

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu  
OO-1/2020-807

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Kupní smlouva V11 580/1998 ze dne 5.2.1998, právní účinky vkladu ke dni 12.2.1998.  
POLVZ:31/1998 Z-10600031/1998-802  
Pro: Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice RČ/IČO: 470521/014
- o Kolaudační rozhodnutí č.j.-4317/2004 /Pi ze dne 29.12.2004. Právní moc ke dni 29.12.2004.  
Z-2379/2005-807  
Pro: Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice RČ/IČO: 470521/014
- o Kolaudační rozhodnutí č. 3982/2005 /Pi ze dne 13.12.2005. Právní moc ke dni 13.12.2005.  
Z-1808/2006-807  
Pro: Blažek Jan, Na Sovinci 57, 73934 Václavovice RČ/IČO: 470521/014

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
580/10	64300	1277

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.07.2024 13:23:19

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.